

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS NIT. 800.028.362-5 VILLAHERMOSA – TOLIMA	Pág. 1 de 6
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO RÉGIMEN ESPECIAL RE-008-2025	

De acuerdo con lo contemplado en el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, se establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.

ASPECTOS GENERALES

SOCIAL

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

Con el fin de fortalecer los ambientes de primera infancia la institución educativa ve la necesidad de invertir en la adecuación de infraestructura del salón y baños a escala con el fin de generar ambientes seguros y agradables para los niños y niñas de primera infancia.

Teniendo en cuenta que dentro de las funciones implícitas y propias de la dirección y/o administración de una Institución Educativa, se encuentra la conservación, adecuación y mejoramiento de su infraestructura física, con el propósito de ofrecer unas áreas en condiciones adecuadas, dignas, estéticamente agradables y funcionales para prestar con calidad el servicio educativo para que los niños puedan recibir la preparación Integral en un ambiente agradable y adecuado, que dé como resultado el mejoramiento de la calidad educativa ya que nuestra institución fomenta el espíritu investigativo, la vivencia de los valores humanos, morales, éticos, culturales y ambientales, los educa para que contribuyan en su entorno a ser miembros útiles a la sociedad formando ciudadanos capaces de enfrentar los retos de manera equitativa y consciente siguiendo el propósito de: educar para la vida. La institución pretende ofrecer una Educación con calidad y con espacios propicios para su desarrollo.

Por tal motivo en la Institución Educativa, se hace necesario Contratar el suministro de materiales de ferretería para adecuación y mantenimiento de baños a escala, pisos y paredes de salón de preescolar y prejardín de la sede central de Institución Educativa técnica Francisco José de Caldas de Villahermosa Tolima con los recursos de primera infancia entregados por el Ministerio de Educación Nacional.

IMPACTO INSTITUCIONAL

Generar condiciones óptimas de las instalaciones para garantizar ambientes seguros y agradables para los niños y niñas de primera infancia.

REGULATORIO

Decreto 1075 de 2015.

TÉCNICO:

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS NIT. 800.028.362-5 VILLAHERMOSA – TOLIMA	Pág. 2 de 6
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO RÉGIMEN ESPECIAL RE-008-2025	

Objetivo General: Contratar el suministro de materiales de ferretería para adecuación y mantenimiento de baños a escala, pisos y paredes de salón de preescolar y prejardín de la sede central de Institución Educativa técnica Francisco José de Caldas de Villahermosa Tolima con los recursos de primera infancia entregados por el Ministerio de Educación Nacional.

Objetivo Específico: Mejorar la seguridad estructural para optimizar el uso del espacio de los niños de primera infancia, además de crear ambientes más agradables para garantizar bienestar a la comunidad educativa.

ESTIMACIÓN DE LA NECESIDAD: Se requiere optimizar la infraestructura de la institución para mejorar los espacios y favorecer la calidad y eficiencia en la primera infancia

No.	Descripción	Und	Cant.
1	Bloques	Und	135
2	Cemento	bulto	8
3	Arena	bulto	32
4	Gravilla	bulto	6
5	boquilla	caja	1
6	Enchape pared baños	M	7
7	Enchape piso baños	M	3
8	Tee 4 pulgadas	Und	4
9	Codos 4 pulgadas	Und	4
10	Tubos de ½ pulgada	M	3
11	Tubos de 4 pulgadas	M	3
12	Unión macho de ½ pulgada	Und	1
13	Puertas metálicas para baño	Und	2
14	Lamina de Superboard con estructuras	Und	2
15	Combo de inodoro pequeño a escala con lavamanos y grifería	Und	2
16	Baldosa para piso de salón	M	16
17	Caneca de pintura blanca	Caneca	1
18	Galón de pintura azul	Galón	1

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS NIT. 800.028.362-5 VILLAHERMOSA – TOLIMA	Pág. 3 de 6
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO RÉGIMEN ESPECIAL RE-008-2025	

19	Pegacor	und	15
20	Mano de obra	Und	1

Embalaje

Los elementos deben entregarse debidamente empacados y atendiendo las medidas de seguridad en la sede principal de la Institución Educativa.

Lugar de ejecución o entrega

La entrega de los elementos debe hacerse en la sede principal de la Institución Educativa.

No. de Estudiantes beneficiarios
564

Cronograma:

Actividad	1	
Entrega de los elementos	Del 2 de octubre al 1 de noviembre de 2025	

ESTUDIO DE LA OFERTA

La Institución Educativa analizó la oferta del escenario comercial en el ámbito local, identificando los siguientes contratistas en el Registro Único Empresarial y Social – RUES, con las siguientes características:

RAZÓN SOCIAL	NIT	ACTIVIDAD ECONÓMICA (CIIU 4)	TIPO DE SOCIEDAD
LA CHISPA SOLUCIONES			Persona natural
SOLUCIONES INTEGRALES CAQ SAS	901919630-4		Persona Jurídica

ESTUDIO DE LA DEMANDA

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS NIT. 800.028.362-5 VILLAHERMOSA – TOLIMA	Pág. 4 de 6
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO RÉGIMEN ESPECIAL RE-008-2025	

La I.E. analizó la demanda de los antecedentes contractuales de similar objeto que ha realizado, así:

PREGUNTA	DESCRIPCIÓN DE LOS REQUERIDO
Objeto del Contrato	CONTRATAR LA COMPRAVENTA DE MATERIAL DE FERRETERÍA Y CONSTRUCCIÓN REQUERIDOS PARA LA OPTIMACIÓN DE LOS ESPACIOS ESCOLARES Y MANO DE OBRA CON EL FIN DE DESARROLLAR PROCESOS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y PINTURA DE LA SEDE PRINCIPAL, SEDE POTOSÍ Y OTROS QUE LO REQUIERAN.
Número y fecha del Contrato	008 – 2024 02/09/2024
Modalidad selección	Régimen Especial
Razón Social Contratista – NIT O CC	FREDY FAJARDO RODRIGUEZ 93.294.735
Valor del Contrato	\$ 16.301.400.00
Plazo del Contrato	15 días
Garantías exigidas en el contrato	Cumplimiento del contrato Calidad de los bienes
¿Se han impuesto sanciones al contratista?	NO

RIESGOS PREVISIBLES

Entiéndase por riesgo previsible: *Aquella amenaza, peligro o acontecer futuro y posiblemente cierto que por la experiencia técnica y profesional de los contratantes son razonablemente tipificables para su asignación y mitigación ya sea por una de las partes o por ambas.*

Conforme al artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, CONPES 3714 del 1 de diciembre de 2011 y el *Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación* expedido por Colombia Compra Eficiente; la I.E. procede a tipificar, estimar y distribuir los riesgos previsibles del futuro contrato objeto del presente proceso de selección, así:

Número	Clase	Fuente	Etapas	Tipo	Descripción (Que puede pasar y como puede ocurrir)	Consecuencia	Probabilidad	Impacto	Valoración del riesgo	Categoría	¿A quién	Tratamiento / Control a ser	Impacto después del tratamiento	¿Afecta la	Persona responsable	Fecha estimada	Fecha estimada	Monitoreo y revisión
--------	-------	--------	--------	------	--	--------------	--------------	---------	-----------------------	-----------	----------	-----------------------------	---------------------------------	------------	---------------------	----------------	----------------	----------------------

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS NIT. 800.028.362-5 VILLAHERMOSA – TOLIMA	Pág. 5 de 6
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO RÉGIMEN ESPECIAL RE-008-2025	

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FRANCISCO JOSÉ DE
CALDAS
NIT. 800.028.362-5
VILLAHERMOSA – TOLIMA**

ESTUDIO DEL SECTOR PARA INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO RÉGIMEN ESPECIAL RE-008-2025

1	General	Externo	Elección	Riesgos Sociales o	Son los derivados de los cambios de las políticas gubernamentales y de cambios en las condiciones sociales que tengan impacto en la ejecución del contrato.	Suspensión temporal	Possible	Moderado	Puede ocurrir en cualquier momento	Riesgo Alto	Entidad - Contratista	Revisar procesos	Probabilidad	Impacto	Valoración del Daño	Categoría				¿Cómo se realiza el	Periodicidad	
2	General	Interno	Planeación - Elección	Riesgos Operacionales	Son los asociados a la operatividad del contrato, tales como: (i) La insuficiencia del presupuesto oficial; (ii) Del plazo del contrato.	Suspensión temporal	Improbable	Menor	Puede ocurrir ocasionalmente	Riesgo Bajo	Entidad	Revisar procesos	Raro	Insignificante	Puede ocurrir ocasionalmente	Riesgo Bajo	No	Entidad	A los 3 días siguientes de originarse el riesgo	A los 5 días siguientes de originarse el	Análisis jurídico y financiero	Cada 2 días

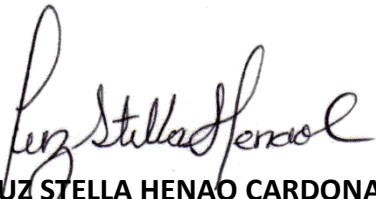
ANÁLISIS DE PROYECCIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

No.	Descripción	Und	Cant.	Cotización 1	Cotización 2	Valor Promedio	Total promedio
1	Bloques	Und	135	2.250	2.300	2275	307.125
2	Cemento	bulto	8	42.000	43.000	42500	340.000
3	Arena	bulto	32	8.500	8.400	8450	270.400
4	Gravilla	bulto	6	10.500	11.000	10750	64.500
5	boquilla	caja	1	22.000	22.000	22000	22.000
6	Enchape pared baños	M	7	40.000	40.000	40000	280.000
7	Enchape piso baños	M	3	39.000	40.000	39500	118.500
8	Tee 4 pulgadas	Und	4	15.000	15.000	15000	60.000

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS NIT. 800.028.362-5 VILLAHERMOSA – TOLIMA	Pág. 6 de 6
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA INVITACIÓN PÚBLICA PROCESO RÉGIMEN ESPECIAL RE-008-2025	

9	Codos 4 pulgadas	Und	4	14.500	14.500	14500	58.000
10	Tubos de ½ pulgada	M	3	5.500	5.500	5500	16.500
11	Tubos de 4 pulgadas	M	3	14.800	14.800	14800	44.400
12	Unión macho de ½ pulgada	Und	1	1.800	1.800	1800	1.800
13	Puertas metálicas para baño	Und	2	320.000	250.000	285000	570.000
14	Lamina de Superboard con estructuras	Und	2	130.000	132.642	131.321	262.642
15	Combo de inodoro pequeño a escala con lavamanos y grifería	Und	2	650.000	600.000	625000	1.250.000
16	Baldosa para piso de salón	M	16	39.000	32.000	35500	568.000
17	Caneca de pintura blanca	Caneca	1	480.000	360.000	420000	420.000
18	Galón de pintura azul	Galón	1	104.000	85.000	94500	94.500
19	Pegacor	und	15	23.500	19.000	21250	318.750
20	Mano de obra	Und	1	5.200.000	5.200.000	5200000	5.200.000
TOTAL							10.267.117

VALOR PROMEDIO TOTAL: DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL CIENTO DIECISIETE PESOS M/CTE \$ 10.267.117


LUZ STELLA HENAO CARDONA
 Rector- Ordenador del Gasto - Ejecutor