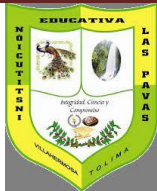


	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PAVAS NIT. 900.058.887-0 VILLAHERMOSA - TOLIMA	Pág. - 1 - de 11
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO REGIMEN ESPECIAL RE-005-2026-INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PAVAS DE VILLAHERMOSA TOLIMA	

ESTUDIO DEL SECTOR PRINCIPIO DE PLANEACIÓN
La Institución Educativa, realiza el siguiente análisis del sector teniendo en cuenta la intensidad del proceso contractual que desea realizar.

Objeto Contractual: Contratar el suministro de materiales necesarios para el mantenimiento integral de las zonas comunes de la sede principal, así como para la reparación y sustitución de los techos de dos aulas de las sedes La Julia Bagazal y Llano Alto de la Institución Educativa Las Pavas, afectados por el sismo ocurrido el 10 de agosto, con el fin de restablecer las condiciones de seguridad y la infraestructura física para la comunidad educativa.

Modalidad de Contratación: Régimen Especial (Contratación Directa / Régimen Especial de Establecimientos Educativos).

Tipo de Contrato: Compraventa / Suministro.

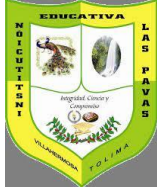
1. ASPECTOS GENERALES

1.1 IMPACTO SOCIAL Y ECONÓMICO

- **Garantía del Derecho a la Educación y Continuidad Escolar:** Restablecer la infraestructura física deteriorada por el sismo del 10 de agosto en las sedes La Julia Bagazal y Llano Alto asegura que los niños, niñas y jóvenes retornen a sus actividades académicas en ambientes seguros, evitando la suspensión prolongada de clases y previniendo la deserción escolar en el sector rural.
- **Seguridad y Dignificación de los Espacios:** La reparación y adecuación de los techos de las aulas, así como el mantenimiento integral de las zonas comunes de la sede principal, elimina los riesgos de colapso, filtraciones de agua y fallas estructurales o eléctricas, brindando un entorno digno y seguro.
- **Impacto Económico Local:** La adquisición de insumos de ferretería, construcción y materiales eléctricos dinamiza la economía local y regional, promoviendo la participación de proveedores y distribuidores de la zona.

1.2 IMPACTO INSTITUCIONAL

- **Calidad del Entorno Pedagógico:** Disponer de aulas y zonas comunes en óptimas condiciones físicas y funcionales fortalece el desarrollo de metodologías de enseñanza y

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PAVAS NIT. 900.058.887-0 VILLAHERMOSA - TOLIMA	Pág. - 2 - de 11
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO REGIMEN ESPECIAL RE-005-2026-INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PAVAS DE VILLAHERMOSA TOLIMA	

convivencia escolar adaptadas a los estándares de calidad del Ministerio de Educación Nacional (MEN).

- **Cumplimiento Normativo:** Cumple con las exigencias en materia de gestión del riesgo, seguridad y salud en el entorno escolar, así como las normativas técnicas aplicables (como el RETIE para instalaciones eléctricas).

2. ESTUDIO DE LA OFERTA (ANÁLISIS DE MERCADO Y PROVEEDORES)

En el municipio de Villahermosa y municipios aledaños del departamento del Tolima existe un mercado activo de distribuidores y comercializadores de materiales para la construcción, ferretería y redes eléctricas.

Teniendo en cuenta que la necesidad institucional corresponde a un contrato de compraventa y suministro de bienes, se requiere que los proveedores garanticen la inmediatez, calidad y oportunidad en la entrega de los insumos requeridos para atender de manera prioritaria las afectaciones causadas por la emergencia sísmica.

PROVEEDORES CONSULTADOS / COTIZANTES

Para determinar las condiciones del mercado y la viabilidad técnica y económica del proceso, se procedió a solicitar y evaluar cotizaciones de proveedores registrados que cumplen con el perfil mercantil requerido (CIIU Comercio al por menor/mayor de materiales de construcción, artículos de ferretería, quincallería y pintura):

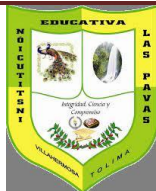
1. **Cotizante 1:** Comercializadora / Distribuidora Regional de Materiales y Ferretería.
2. **Cotizante 2:** Proveedor Especializado de Suministros para Infraestructura y Ferretería.

(adjunto Cotizaciones)

3. ESTUDIO DE LA DEMANDA (ANÁLISIS HISTÓRICO DE CONTRATACIÓN)

Análisis de la contratación histórica y antecedente de procesos similares ejecutados por la Institución Educativa Las Pavas:

Pregunta / Aspecto Evaluado	Respuesta	Observaciones / Detalle
¿La Institución ha contratado	SÍ	Se han ejecutado contratos de compraventa y

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PAVAS NIT. 900.058.887-0 VILLAHERMOSA - TOLIMA	Pág. - 3 - de 11
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO REGIMEN ESPECIAL RE-005-2026-INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PAVAS DE VILLAHERMOSA TOLIMA	

Pregunta / Aspecto Evaluado	Respuesta	Observaciones / Detalle
recientemente este objeto contractual o similar?		suministro de bienes, equipos y materiales de ferretería/mantenimiento.
¿Número, fecha y valor del contrato antecedente?	N/A	Contratos de compraventa previos para adquisición de equipos y mantenimiento de sedes.
¿Hubo cambios en el objeto, obligaciones, valor o plazo?	NO	Las obligaciones se han adaptado a la necesidad puntual de suministro de materiales.
¿Calidad de la persona con la que se contrató?	Persona Natural / Jurídica	Proveedores con matrícula mercantil vigente en el sector comercial de ferretería y construcción.
¿El contrato se ejecutó en el plazo establecido?	DENTRO DEL TÉRMINO	Los suministros anteriores fueron entregados oportunamente a satisfacción de la Rectoría y la Pagaduría.
¿La necesidad de la Institución fue satisfecha?	SÍ	Se logró el restablecimiento operativo de las áreas intervenidas.
¿La póliza de cumplimiento/garantías blindó a la Entidad?	SÍ / N/A	Se exigen las garantías estipuladas según la cuantía y el manual de contratación de la Institución.

4. ANÁLISIS ECONÓMICO Y PROYECCIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

Para la consolidación del Presupuesto Oficial Estimado, la Institución Educativa procedió a solicitar las cotizaciones correspondientes a proveedores del sector comercial. Con base en la información suministrada, se resolvió aplicar el cálculo de la media aritmética (promedio) por cada uno de los ítems requeridos:

$$\text{Valor Promedio Ítem} = (\text{Cotización 1} + \text{Cotización 2}) / 2$$

MATRIZ DE CÁLCULO DE PRECIOS DEL MERCADO Y PRESUPUESTO OFICIAL



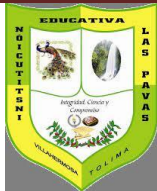
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PAVAS
NIT. 900.058.887-0
VILLAHERMOSA - TOLIMA

Pág. - 4 - de 11

ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO
REGIMEN ESPECIAL RE-005-2026-INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS
PAVAS DE VILLAHERMOSA TOLIMA



Item	Descripción de Material / Insumo	Cant .	Unidad	Cotización n 1 (Unitario)	Cotización n 1 (Total)	Cotización n 2 (Unitario)	Cotización n 2 (Total)	Valor Promedio Total Estimado
1	Tejas Arquitectónicas de 5 mts	26	Unidad	\$130.000	\$3.380.000	\$126.000	\$3.276.000	\$3.328.000,00
2	Tejas Arquitectónicas de 3 mts	46	Unidad	\$78.000	\$3.588.000	\$75.600	\$3.477.600	\$3.532.800,00
3	Perfiles Calibre 18	17	Unidad	\$94.300	\$1.603.100	\$99.015	\$1.683.255	\$1.643.177,50
4	Tornillos Autoperforantes con Capuchón	1.132	Unidad	\$450	\$509.400	\$472,50	\$534.870	\$522.135,00
5	Caballetes x 2 mts	20	Unidad	\$52.000	\$1.040.000	\$50.400	\$1.008.000	\$1.024.000,00
6	Remaches POP de 1"	200	Unidad	\$200	\$40.000	\$210	\$42.000	\$41.000,00
7	Cemento	13	Bulto	\$51.000	\$663.000	\$53.550	\$696.150	\$679.575,00
8	Cerchas	10	Metros	\$78.000	\$780.000	\$81.900	\$819.000	\$799.500,00
9	Soldadura 60*13*3/32	7	Libras	\$34.000	\$238.000	\$35.700	\$249.900	\$243.950,00
10	Anticorrosivo Negro	2	Galón	\$92.000	\$184.000	\$96.600	\$193.200	\$188.600,00
11	Toma Corriente Doble	30	Unidad	\$21.000	\$630.000	\$18.900	\$567.000	\$598.500,00
12	Interruptores	20	Unidad	\$21.000	\$420.000	\$18.900	\$378.000	\$399.000,00

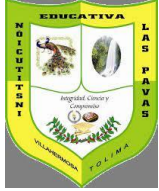
	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PAVAS NIT. 900.058.887-0 VILLAHERMOSA - TOLIMA	Pág. - 5 - de 11
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO REGIMEN ESPECIAL RE-005-2026-INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PAVAS DE VILLAHERMOSA TOLIMA	

Item	Descripción de Material / Insumo	Cant .	Unidad	Cotización n 1 (Unitario)	Cotización n 1 (Total)	Cotización n 2 (Unitario)	Cotización n 2 (Total)	Valor Promedio Total Estimado
VALOR ESTIMADO TOTAL DEL PROCESO				\$13.075.500		\$12.924.975		\$13.000.237,50

Presupuesto Oficial Estimado: TRECE MILLONES DE PESOS MCTE (\$13.000.000,00).

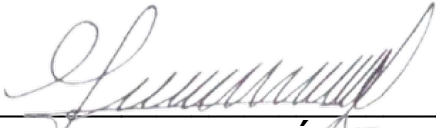
5. MATRIZ DE GESTIÓN DEL RIESGO PREVISIBLE

Nu m.	Clase / Fuente / Etapa	Descripción del Riesgo	Consecuencia	Probabilidad / Impacto	Categoría	Asignado a	Tratamiento / Controles	Responsable / Monitoreo
1	Operacional Externa Ejecución	Alteraciones en las vías de acceso a las sedes La Julia Bagazal y Llano Alto por condiciones climáticas adversas o lluvias intensas.	Retraso en la entrega física de los materiales de techos y ferretería.	Improbable / Menor	Riesgo Bajo	Contratista / Entidad	Planificar logística de despacho con vehículos adecuados y coordinar entregas prioritarias.	Contratista y Supervisor. Verificación de actas de entrega.
2	Mercado Externa Ejecución	Desabastecimiento puntual o fluctuación de precios de tejas arquitectónicas o perfiles metálicos en el mercado regional.	Imposibilidad temporal de conseguir la totalidad del pedido especificado.	Raro / Menor	Riesgo Bajo	Contratista	Exigir al contratista disponibilidad de stock garantizada antes de la firma del acta de inicio.	Supervisor del Contrato. Revisión de fichas y stock.
3	Operacional Interna	Entrega de materiales que no cumplan con	Rechazo de materiales y retraso en el	Raro / Moderado	Riesgo Bajo	Contratista	Inspección física al momento	Supervisor de la IE. Inspección

	INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PAVAS NIT. 900.058.887-0 VILLAHERMOSA - TOLIMA	Pág. - 6 - de 11
	ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO REGIMEN ESPECIAL RE-005-2026-INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PAVAS DE VILLAHERMOSA TOLIMA	

Nu m.	Clase / Fuente / Etapa	Descripción del Riesgo	Consecuen cia	Probabilid ad / Impacto	Categor ía	Asignad o a	Tratamien to / Controles	Responsa ble / Monitoreo
	Ejecución	las especificaciones técnicas solicitadas (calibre, medidas o marcas).	inicio de las obras de reparación de los techos.				de la entrega e imposición de obligación de reemplazo en máximo 48 horas.	visual e inventario.

6. RESPONSABLES DE LA ELABORACIÓN Y APROBACIÓN


DIANA MARLLERLY PÉREZ BOTERO
 Rectora / Ordenadora del Gasto
 Institución Educativa Las Pavas


MYRIAM CONSUELO FRANCO A.
 Pagaduría / Apoyo a la Gestión
 Institución Educativa Las Pavas