

## **ESTUDIOS PREVIOS**

### **DESCRIPCION DE LA NECESIDAD**

**FECHA: SEPTIEMBRE 14 DE 2021**

la Rectora de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ, señora Francy Neth Bautista Rodriguez, dentro de las políticas misionales y actividades de mejoramiento, pretende adelantar la contratación de Bienes y /o servicios, con lo cual se pretende atender las diferentes actividades de forma eficaz.

LA INSTITUCION EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ EN CUMPLIMIENTO DE SUS ACTIVIDADES PROPIAS DEL PLANTEL EDUCATIVO, CON EL OBJETO DE LOGRAR EL MANTENIMIENTO DE PLANTA FISICA Y DANDO CUMPLIMIENTO A LA RESOLUCION N° 2631 DEL 14 DE JULIO DE 2021 DONDE SE GIRAN LOS RECURSOS FOME A LA INSTITUCION CON DESTINACION ESPECIFICA Y DONDE LA INSTITUCION EDUCATIVA MEDIANTE ACUERDO DE CONSEJO DIRECTIVO ADICIONA ESTOS RECURSOS AL PRESUPUESTO DE LA ENTIDAD, CON LO CUAL PROYECTA REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA A LAS SEDES RINCON VELU, SEDE QUEBRADITAS Y SEDE LA VIRGINAI, ARREGLO DE CUBIERTAS, PISOS, BATERIAS SANITARIAS, ENCHAPE, DADO QUE ESTAS SE ENCUENTRAN MUY DETERIODADAS POR EL PASO DEL TIEMPO, Y FACTORES CLIMATICOS QUE HACEN QUE SE VEAN EN MAL ESTADO, EN ESE ORDEN DE IDEAS ES VITAL REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL INMUEBLE PARA PRESTAR UN SERVICIO A DIARIO EN ACTIVIDADES EDUCATIVAS QUE CONLLEVEN A LA ORGANIZACION Y BIENESTAR DE TODA LA COMUNIDAD EDUCATIVA UTILIZANDO ADECUADAMENTE LOS RECURSOS. IGUALMENTE SE PRESENTAN ALGUNAS ZONAS DONDE SE EXISTE HUMEDAD POR ENDE SE REQUIERE LA RESPECTIVA IMPERMEABILIZACION DE LA ZONA. CON ESTA INTERVENCION DE OBRA LA INSTITUCION EDUCATIVA BUSCA MEJORAR EL CONFORT EN SU AMBITO DIARIO DE TRABAJO, ELEVAR NIVELES DE CALIDAD, EFICIENCIA, EFICACIA, Y EFECTIVIDAD EN LAS TAREAS QUE CUMPLE EN PRO DE LA MISION INSTITUCIONAL, A SU VEZ PRESENTAR UNA BUENA IMAGEN DE LA INSTITUCION EN BIEN DE LOS USUARIOS QUE ACUDEN A LA SEDE

La Institución Educativa espera que con este servicio se cuente con los elementos acordes a las necesidades que les permitan desarrollar de manera eficiente y oportuna las labores legales y constitucionales que han sido establecidas, pudiendo así proporcionar un sentido de compromiso con la Institución toda vez que es allí donde se desempeñan las acciones y gestiones de tipo administrativas, de coordinación, concertación y todas las demás que conlleva a la puesta en marcha y el continuo desarrollo de su objeto social

La Institución debe realizar el proceso de la contratación teniendo en cuenta la legislación especial de que trata la Ley 715 de 2001, dando aplicación al Reglamento interno de contratación, y lo preceptuado por la ley 80 de 1993 y Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015

### **OBJETO**

SERVICIO A TODO COSTO DE OBRAS DE ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LAS SEDES EDUCATIVA SEDE RINCON VELU, SEDE QUEBRADITAS Y SEDE LA VIRGINIA DELA INSTITUCION EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ DE NATAGAIMA TOLIMA

### **ESPECIFICACIONES TECNICAS**

ITEM	CANTIDAD	DETALLE	CODIGO UNSPSC	UNIDAD DE MEDIDA
		<b>SEDE EDUCATIVA QUEBRADITAS</b>		
1	4.5	Demolicion enchape de pisos y/o paredes	72101507	M2
2	3	Desmonte de elementos de carpinteria (puertas y marcos)	72101507	UNIDAD
3	4	Suministro e instalacion de tuberia hidraulica de 1/2" PVC	72101507	ML
4	4	Mantenimiento y/o adecuacion o instalacionde punto hidraulico	72101507	UNIDAD
5	4	Suministro e instalacion de llave terminal de 1/2"	72101507	UNIDAD
6	2	Suministro e instalacion de accesorios para sanitarios o lavamanos	72101507	UNIDAD
7	3	Suministro e instalacion de puerta metalica para baños incluye anticorrosivo y pintura	72101507	UNIDAD
8	6	Mantenimiento y/o adecuacion o instalacion de puntos electricos (incluye toma corrientes, suiches o lumir	72101507	UNIDAD

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

9	5.9	Resane de pisos en concreto de 2500 PSI E=0.09m	72101507	M2
10	14	Reposicion de teja de eternit incluye suministro e instalacion	72101507	UNIDAD
11	9	Resane de pisos en concreto de 2500 PSI E=0.12m incluye demolicion	72101507	M2
12		<b>SEDE EDUCATIVA RINCON VELU</b>		
13	6.4	Demolicion enchape de pisos y/o paredes	72101507	M2
0	3	Desmonte de elementos de carpinteria (puertas y marcos)	72101507	UNIDAD
14	1	Suministro e instalacion de tasa sanitaria de tanque	72101507	UNIDAD
15	2	Suministro e instalacion de tanque plastico de 500 litros	72101507	UNIDAD
16	4	Suministro e instalacion de tuberia hidraulica de 1/2" PVC	72101507	ML
17	1	Mantenimiento y/o adecuacion o instalacion de punto hidraulico	72101507	UNIDAD
18	1	Mantenimiento y/o adecuacion o instalacion de punto sanitario	72101507	UNIDAD
19	1	Suministro e instalacion de llave terminal de 1/2"	72101507	UNIDAD
20	6	Suministro e instalacion de accesorios para sanitarios o lavamanos	72101507	UNIDAD
21	3	Suministro e instalacion de puerta metalica para baños incluye anticorrosivo y pintura	72101507	UNIDAD
22	3	Mantenimiento y/o adecuacion o instalacion de puntos electricos (incluye toma corrientes, suiches o luminarias)	72101507	UNIDAD
23	6	Resane de pisos en concreto de 2500 PSI E=0.12m incluye excavacion	72101507	M2
24		<b>SEDE EDUCATIVA LA VIRGINIA</b>		
25	4	Retiro de marcos de puertas de baños existentes	72101507	UNIDAD
26	4	Suministro e instalacion de marcos de puertas y arreglo de hoja de las puertas de los baños, incluye solda	72101507	UNIDAD
27	4	Suministro e instalacion de llaves terminales para lavamanos corrido	72101507	UNIDAD
28	4	Adaptadores hembra de 1/2" PVC incluye instalacion	72101507	UNIDAD
29	1	Suministro e instalacion de flotador de 1/2" para tanque plastico	72101507	UNIDAD
30	1	Arreglo tubo de la regadera del orinal de niños	72101507	GBL
31	2	Arreglo de tasas sanitarias de baños	72101507	UNIDAD
32	4	Pintura de la puerta de los baños con pintura de aceite 3 manos	72101507	UNIDAD
33	1	Administracion	72101507	GLOBAL
34	1	Imprevistos	72101507	GLOBAL
35	1	Utilidad	72101507	GLOBAL

**LUGAR DE EJECUCION O ENTREGA**

La entrega de los servicios a adquirir debe hacerse en la sede Rinco Velu, sede Quebraditas y sede La Virginia de la Institucion Educativa.

**REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION**

El contrato se entendera perfeccionado con las firmas de las partes, seran requisitos de ejecucion polizas aprobadas por la institucion educativa, registro presupuestal.

el contratista debe de tener presente al pasar su oferta economica que la institucion educativa realizara los descuentos por retenciones en la fuente que exige la DIAN, retenciones de ICA y bomberil al municipio de Natagaima, como tambien el descuento del 5% por contribucion especial sobre los contratos de obra publica.

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

**LA MODALIDAD DE SELECCIÓN INCLUYENDO LOS FUNDAMENTOS JURÍDICOS**

La modalidad de selección y la contratación se efectúa de conformidad con lo consagrado en el Régimen Especial. El Consejo Directivo establece q de conformidad con la Ley 715 de 2001 artículo 13 inciso 4 y el Decreto 1075 DE 2015, los procesos contractuales que realice la institucion Educativa de cuantía inferior a 20 salarios mínimos mensuales legales vigentes se registrá exclusivamente en lo establecido en el Reglamento c Contratación a su vez adopta y faculta al rector (a) para que celebre o contrate cuando el valor del contrato a celebrar sea igual o inferior a (SMLMV)., de acuerdo a las cuantías y siguiendo los trámites, garantías, constancias y publicación establecidas por el Consejo Directivo con sujeci a los principios de la contratación

**ANALISIS ECONOMICO:**

De acuerdo al analisis economico el valor promedio del proceso es por la suma de **NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUE MIL QUINIENTOS ONCE PESOS CON NOVENTA CENTAVOS ( \$ 9.499.511,90) MCTE** incluido el iva y todos los tributos que se generan con ocasión a la celebracion, ejecucion y liquidacion del contrato.

el valor ofertado no puede superar el precio incluido el iva, con respecto a los arrojados en el estudio de mercado.

El contrato que se pretende celebrar es de **OBRA PUBLICA**

**Imputación Presupuestal**

CDP N°	FECHA DEL CDP	VALOR	FUENTE	CODIGO PRESUPUESTAL	NOMBRE DEL RUBRO PRESUPUESTAL
5	SEPTIEMBRE 15 DE 2021	9,499,511.90	3.2	2.1.2.2.16.1	ADECUACION DE INFRAESTRUCTURA (EMERGENCIA)
		0.00	0	0.00	0

**FORMADE PAGO**

La Institucion Educativa MARIANO OSPINA PEREZ, pagará al contratista en 2 pagos parciales previo recibido a satisfaccion del servicios por parte del supervisor del contrato. Adicionalmente, el contratista, deberá acreditar cada vez que solicite el pago, que se encuentra al día con los pagos al Sistema Integral de Seguridad Social y aportes parafiscales

**VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO \$ 9,499,511.90**

**VALOR EN LETRAS**

**NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS ONCE PESOS CON NOVENTA CENTAVOS**

**PLAZO DEL CONTRATO 30 dias**

**SUPERVISOR DEL CONTRATO**

<b>NOMBRE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO</b>	NOFAL ENRIQUE GONZALEZ PALOMA
<b>IDENTIFICACION</b>	5,964,975
<b>CARGO</b>	DOCENTE
<b>DEPENDENCIA</b>	ADMINISTRATIVA

**CRITERIOS PARA SELECCIONAR LA OFERTA MAS FAVORABLE**

**VEREDA VELU - NATAGAIMA - TOLIMA**  
**CORREO INSTITUCIONAL marianoospinaperez@latinmail.com Tel.- 0982-2260079**

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

Los requisitos mínimos habilitantes serán verificados únicamente en el oferente que ofrezca el menor valor y que reúna los requisitos solicitados por la entidad para ser seleccionada por la oferta más ventajosa desde el punto de vista económico. En el caso que este no cumpla con los requisitos habilitantes exigidos, se podrá contratar con el oferente que haya presentado el segundo menor precio previa verificación de sus calidades habilitadas. En caso de que este tampoco cumpla, se verificarán las de quien presentó el tercer menor precio y así sucesivamente hasta obtener un oferente habilitado. En todo caso, la oferta deberá encontrarse en condiciones de mercado y satisfacer las necesidades de la institución educativa. De lo contrario se repetirá el proceso de selección.

### **REQUISITOS HABILITANTES**

Los proponentes deberán presentar su oferta en idioma español, y su valor deberá expresarse en pesos colombianos, no se aceptarán propuestas parciales ni propuestas alternativas.

#### **Requisitos mínimos habilitantes para persona natural y/o jurídica**

1. Carta de presentación de la propuesta suscrita por el proponente o representante legal del proponente
2. Copia de Cédula de Ciudadanía si el proponente es persona natural y Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio, si es persona jurídica (no mayor a 30 días)
3. Hoja de vida del DAFP, de la persona natural o de la persona Jurídica, debidamente soportada demostrando la idoneidad
4. Certificación de cumplimiento de obligaciones con los sistemas generales de seguridad social integral y aportes parafiscales
5. Registro Único Tributario de la DIAN (RUT) que la actividad sea acorde al objeto del presente contrato actualizado
6. Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación (no mayor a 30 días)
7. Certificado de no reportado en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República (no mayor a 30 días)
8. Certificado de Antecedentes judiciales expedido por la Policía Nacional-no mayor a 30 días
9. No encontrarse reportado en el sistema de Registro nacional de Medidas correctivas RNMC
10. Copia de dos contratos con igual o parecido objeto realizado con alguna entidad.
11. Fotocopia de la libreta militar del representante legal (masculino menor de 50 años) para persona natural o representante legal.
12. Consulta de inhabilidades delictivas sexuales contra menores de 18 años - policía nacional.

Se verificará que la documentación presentada por el oferente se ajuste a lo exigido en los pliegos de condiciones, su forma de evaluar es CUMPLE O NO CUMPLE

### **OBLIGACIONES DEL CONTRATO**

#### **OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

En la ejecución del acto contractual el contratista se compromete a cumplir las siguientes obligaciones

1. Cumplir con el objeto del presente contrato
2. Entregar los servicios en la sede principal y sede Angel Herminso Castañeda de la I.E.
4. Expedir la factura y demás documentos necesarios para el respectivo pago
5. Firmar el acta de inicio de común acuerdo, a más tardar dentro de los cinco (5) días calendario, siguientes a la fecha de perfeccionamiento del presente contrato.
7. Firmar el acta de entrega de los bienes contratados de común acuerdo con el supervisor
8. Cumplir con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, so pena de incurrir en las sanciones establecidas en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, o en las disposiciones que las modifiquen, deroguen o adicionen. Documentos que deben enviar al supervisor del contrato con el fin de gestionar el respectivo pago.
9. Cumplir con los protocolos de bioseguridad establecido por el Gobierno Nacional y el Gobierno Departamental para efectos de mitigar y realizar el adecuado manejo de la pandemia de coronavirus COVID
10. Las demás que sean asignadas por el supervisor del contrato, y que sean inherentes a la naturaleza del contrato.

#### **OBLIGACIONES A CARGO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

1. Poner a disposición del CONTRATISTA el lugar para la entrega de los bienes y servicios contratados
2. Pagar al CONTRATISTA en la forma pactada y con sujeción a las disponibilidades presupuestales y de PAC previstas para el efecto
3. Ejercer el control sobre el cumplimiento del contrato a través del supervisor designado para el efecto, exigiéndole la ejecución idónea y oportuna

**VEREDA VELU - NATAGAIMA - TOLIMA**  
**CORREO INSTITUCIONAL marianoospinaperez@latinmail.com Tel.- 0982-2260079**

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

del objeto a contratar

4. Solicitar y recibir información técnica respecto del CONTRATISTA en desarrollo del objeto del contractual

**LAS GARANTÍAS QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTEMPLA EXIGIR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN**

<b>COBERTURA EXIGIBLE</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>CUANTIA</b>	<b>VIGENCIA</b>
Cumplimiento del contrato	X		Diez (10%) por ciento del valor total del contrato	Duración del contrato y seis (6) meses más.
Calidad del servicio	x		Veinte (20%) por ciento del valor total del contrato	Duración del contrato y seis (6) meses más.
Calidad de los bienes		X	Veinte (20%) por ciento del valor total del contrato	Duración del contrato y seis (6) meses más
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	X		Cinco (5%) por ciento del valor total del contrato	Duración del contrato y tres (3) años más

De conformidad con el Decreto 1082 de 2015, "Artículo 2.2.1.2.1.5.4. Garantías. La Entidad Estatal es libre de exigir o no garantías en el proceso de selección de mínima cuantía...", por lo cual para el presente proceso se exigiran las polizas seleccionadas en el cuadro anterior.

**CONVOCATORIA DE LAS VEEDURIAS CIUDADANAS**

La Institución Educativa INFORMA Y CONVOCA en cumplimiento al artículo 66 de la Ley 80 de 1993, Ley 850 de 2003, y de conformidad al artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015, a todas las Veedurías Ciudadanas Legalmente constituidas, asociaciones y/o organizaciones, para que ejerzan

**INDICACIÓN DE SI EL PROCESO DE CONTRATACIÓN ESTA COBIJADO POR UN ACUERDO COMERCIAL.**

De acuerdo con el Manual para el manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación expedido por Colombia Compra Eficiente; L Institución Educativa por adelantar el proceso de contratación sujeto la Ley 80 de 1993 no debe hacer este análisis en las modalidades de contrata directa, mínima cuantía y régimen especial hasta 20 SMMLV.

(ORIGINAL FIRMADO)

\_\_\_\_\_  
**FRANCY NETH BAUTISTA RODRIGUEZ**

**Rectora**

Ordenadora del Gasto

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

**VEREDA VELU - NATAGAIMA - TOLIMA**  
**CORREO INSTITUCIONAL [marianoospinaperez@latinmail.com](mailto:marianoospinaperez@latinmail.com) Tel.- 0982-2260079**

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

**VEREDA VELU - NATAGAIMA - TOLIMA**  
**CORREO INSTITUCIONAL [marianoospinaperez@latinmail.com](mailto:marianoospinaperez@latinmail.com) Tel.- 0982-2260079**

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

**VEREDA VELU - NATAGAIMA - TOLIMA**  
**CORREO INSTITUCIONAL [marianoospinaperez@latinmail.com](mailto:marianoospinaperez@latinmail.com) Tel.- 0982-2260079**

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

**VEREDA VELU - NATAGAIMA - TOLIMA**  
**CORREO INSTITUCIONAL [marianoospinaperez@latinmail.com](mailto:marianoospinaperez@latinmail.com) Tel.- 0982-2260079**

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

s  
des

ra

ión

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

e  
os

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

ue  
r  
de  
20  
on

**EVE**

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

ior  
tos  
ntes  
te  
rarse

a

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

a  
ción

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

**VEREDA VELU - NATAGAIMA - TOLIMA**  
**CORREO INSTITUCIONAL [marianoospinaperez@latinmail.com](mailto:marianoospinaperez@latinmail.com) Tel.- 0982-2260079**

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

**VEREDA VELU - NATAGAIMA - TOLIMA**  
**CORREO INSTITUCIONAL [marianoospinaperez@latinmail.com](mailto:marianoospinaperez@latinmail.com) Tel.- 0982-2260079**

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

**VEREDA VELU - NATAGAIMA - TOLIMA**  
**CORREO INSTITUCIONAL [marianoospinaperez@latinmail.com](mailto:marianoospinaperez@latinmail.com) Tel.- 0982-2260079**

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIANO OSPINA PEREZ**  
**Registro Educativo N° 234030 NIT 809.707.217-6**

**VEREDA VELU - NATAGAIMA - TOLIMA**  
**CORREO INSTITUCIONAL [marianoospinaperez@latinmail.com](mailto:marianoospinaperez@latinmail.com) Tel.- 0982-2260079**