ACTA COMITÉ EVALUADOR No. 06

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN El ARTICULO 13 LEY 715 DE 2001, DECRETO 1075 DE 2015 Y EFECTO DE INTERPRETACIÓN ANALÓGICA DECRETO 1082 DE SEPTIEMBRE 26 DE 2015, EN CONCORDANCIA CON LO ESTABLECIDO EN EL REGLAMENTO INTERNO DE CONTRATACIÓN, APROBADO POR EL CONSEJO DIRECTIVO DE LA INSTITUCIÓN, SE ESTABLECE EL COMITÉ EVALUADOR PARA ADELANTAR EL PROCESO DE CONTRATACIÓN DE LOS FONDOS DE SERVICIOS EDUCATIVOS.

En el Municipio de San Luis a los (23) días del mes de octubre de 2026, con el fin de contratar la **OBRA,** relacionada con la **Convocatoria Pública No. 06,** se procede a llevar a cabo la siguiente evaluación:

OBJETO:

Contratar la adecuación y mantenimiento del aula de primera infancia y demás espacios de la sede el limonar de la Institución Educativa Técnica Comercial San Juan Bosco del Municipio de San Luis Tolima.

INTEGRANTES DEL COMITÉ EVALUADOR:

1. Auxiliar Administrativa- Secretaria, Cindy Vanessa Quevedo Espitia C.C. 1.018.418.524.
2.Auxiliar Administrativa – Pagadora, ROSA ASTRID BRIÑEZ C.C.28.936.490.
3.Auxiliar Administrativo – Grado 4, JEDINSSON PULIDO DIAGAMA C.C. 14.323.064

PROPONENTES:

El día 22 de octubre de 2026, llegada la hora límite para la presentación de propuestas (9:00 a.m.), se verificó la presentación de una (1) propuestas según acta de cierre.

REQUISITOS HABILITANTES

Se recuerda que la evaluación de requisitos habilitantes no asigna puntaje, simplemente a través de ella se determina si las propuestas recibidas cumplen con los requisitos y calidades de participación y comparación, en caso afirmativo se adelantará la evaluación que otorga puntaje.

Por lo cual se procede a realizar la verificación de las propuestas recibidas, verificando la de menor precio:

EVALUACION DE LAS PROPUESTAS

Propuesta No.1. MRAC SAS, identificado con el Nit 901.824.207-2, radicada el día 22 de octubre de 2026, con 38 folios y Oferta económica $34.643.600

Se realizo verificación de los valores ofertados en el Anexo 5. Oferta Económica

ITEMS	DESCRIPCION DEL ARTICULO	CODIGO UNSSPC	UDM	CANT	VALOR UNITARIO	valor total
	Adecuación y Mantenimiento de Aula de Primera Infancia y demás espacios de la sede el Limonar					
	ADECUACIÓN DE VENTANAS Y REPOSICIÓN DE VIDRIOS POR ACRÍLICO					
1	Protección del área y desmonte cuidadoso de vidrios existentes en ventanas metálicas.	72101507	m²	5.32	$ 15,390	$ 81,875
2	Retiro, cargue, transporte y disposición de vidrios desmontados; limpieza de los marcos.	72101507	m²	5.32	$ 8,287	$ 44,087
3	Suministro de acrílico transparente de 3 mm, incluye 10 % de desperdicio y transporte hasta la sede.	72101507	m²	5.32	$ 107,927	$ 574,172
4	Corte y preparación del acrílico a las medidas requeridas para las tres ventanas.	72101507	m²	5.32	$ 58,115	$ 309,172
5	Colocación y ajuste de lámina acrílica de 3 mm en marcos metálicos existentes.	72101507	m²	5.32	$ 15,390	$ 81,875
6	Fijaciones, empaques, sellado con silicona y limpieza final del acrílico instalado.	72101507	m²	5.32	$ 8,287	$ 44,087
	PREPARACIÓN Y PINTURA DE MUROS					
7	Preparación y resane de muros interiores; estuco localizado.	72101507	m²	86.69	$ 9,645	$ 836,125
8	Aplicación de sellador en muros interiores preparados.	72101507	m²	86.69	$ 4,134	$ 358,376
9	Aplicación de pintura vinílica lavable y acabado de muros interiores.	72101507	m²	86.69	$ 13,779	$ 1,194,502
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN					
10	Suministro de panel LED de 60 × 60 cm, 40–48 W, CRI ≥80.	72101507	und	6.00	$ 114,071	$ 684,426
11	Instalación, conexión y pruebas de funcionamiento de panel LED.	72101507	und	6.00	$ 61,423	$ 368,538
	REPARACIÓN DE GRIETA EN MURO					
12	Apertura, limpieza y tratamiento de grieta existente en muro de mampostería.	72101507	GL	1.00	$ 333,803	$ 333,803

13	Reparación con mortero, resane, estuco y recuperación de pintura de la grieta.	72101507	GL	1.00	$ 179,846	$ 179,846
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC					
14	Suministro y montaje de estructura metálica galvanizada para cielo raso; solo primer salón.	72101507	m²	59.88	$ 22,534	$ 1,349,336
15	Suministro e instalación de PVC de 7–8 mm; solo primer salón.	72101507	m²	59.88	$ 54,081	$ 3,238,370
16	Suministro e instalación de remates y accesorios del cielo raso; solo primer salón.	72101507	m²	59.88	$ 13,520	$ 809,578
	CONSTRUCCIÓN DE MURO DIVISORIO EN ETERBOARD					
17	Suministro y montaje de estructura galvanizada, calibre mínimo 24, para muro divisorio.	72101507	m²	14.00	$ 43,873	$ 614,222
18	Suministro e instalación de Eterboard de 10 mm por ambas caras del muro divisorio.	72101507	m²	14.00	$ 105,296	$ 1,474,144
19	Tratamiento de juntas, sellador y pintura de acabado del muro divisorio.	72101507	m²	14.00	$ 26,324	$ 368,536
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA					
20	Suministro de puerta metálica institucional de aprox. 1,00 × 2,10 m, Cold Rolled calibre 18, marco calibre 18 y cerradura.	72101507	und	1.00	$ 770,883	$ 770,883
21	Instalación y ajuste de puerta y marco; aplicación de anticorrosivo y esmalte.	72101507	und	1.00	$ 415,091	$ 415,091
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC					
22	Suministro y montaje de estructura metálica galvanizada para cielo raso a aprox. 2,80 m.	72101507	m²	59.00	$ 22,534	$ 1,329,506
23	Suministro e instalación de PVC de 7–8 mm para cielo raso.	72101507	m²	59.00	$ 54,081	$ 3,190,779
24	Suministro e instalación de remates y accesorios del cielo raso.	72101507	m²	59.00	$ 13,520	$ 797,680
	ADECUACIÓN ELÉCTRICA Y REUBICACIÓN DE VENTILADORES					
25	Adecuación de instalación eléctrica existente: acomodación, fijación y organización del cableado; canalización menor donde se requiera.	72101507	GL	1.00	$ 524,182	$ 524,182
26	Desmontaje, traslado y reinstalación de dos ventiladores existentes, conexiones, fijaciones y pruebas;	72101507	GL	1.00	$ 282,252	$ 282,252

	incluye materiales menores, mano de obra y herramientas.					
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN					
27	Suministro de panel LED de 60 × 60 cm, 40–48 W, CRI ≥80.	72101507	und	8.00	$ 114,071	$ 912,568
28	Instalación, conexión y pruebas de funcionamiento de panel LED.	72101507	und	8.00	$ 61,423	$ 491,384
	PREPARACIÓN Y PINTURA DE MUROS					
29	Preparación y resane de muros interiores; estuco localizado.	72101507	m²	115.00	$ 9,745	$ 1,120,675
30	Aplicación de sellador en muros interiores preparados.	72101507	m²	115.00	$ 4,134	$ 475,410
31	Aplicación de pintura vinílica lavable y acabado de muros interiores.	72101507	m²	115.00	$ 13,779	$ 1,584,585
	TRASLADO Y MANTENIMIENTO DE VENTANA EXISTENTE					
32	Desmonte cuidadoso de ventana metálica existente de 1,55 × 1,00 m.	72101507	und	1.00	$ 154,164	$ 154,164
33	Retiro y manejo cuidadoso de la ventana desmontada para su reutilización.	72101507	und	1.00	$ 83,011	$ 83,011
34	Trazado, corte y demolición para apertura de vano de 1,55 × 1,00 m; retiro de escombros.	72101507	und	1.00	$ 406,956	$ 406,956
35	Conformación de jambas y alféizar; dintel si se requiere.	72101507	und	1.00	$ 215,850	$ 215,850
36	Mantenimiento de ventana existente: limpieza, retiro de óxido, soldadura menor, anticorrosivo y esmalte.	72101507	und	1.00	$ 524,182	$ 524,182
37	Reinstalación de ventana existente: anclajes, sellado y resanes.	72101507	und	1.00	$ 282,252	$ 282,252
	CIERRE DE VANO EXISTENTE EN MAMPOSTERÍA					
38	Cierre del antiguo vano de ventana en mampostería.	72101507	m²	1.55	$ 234,349	$ 363,241
39	Pañete por ambas caras, estuco, lijado y pintura de integración del vano cerrado.	72101507	m²	1.55	$ 126,188	$ 195,591
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 27.065.312**
	ADMINISTRACIÓN				18%	**$4.871.756**
	IMPREVISTOS				5%	**$1.353.266**
	UTILIDAD				5%	**$1.353.266**
	TOTAL, AIU				28%	**$7.578.288**
	TOTAL, PROPUESTA FINAL					**$34.643.600**

Propuesta No 1

VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES	SI	NO	OBSERVACION
1. **Carta de Presentación** (El proponente debe elaborar la carta de presentación de la propuesta anexo 2, de acuerdo con el texto del modelo que se adjunta en la invitación, esta carta debe ir *firmada por el representante legal*) **y Oferta Económica**. (El oferente deberá diligenciar de manera íntegra el anexo V propuesta económica, que son la base de la selección de la mejor oferta, debe ir firmada por el representante legal).	X		
2. Certificado de existencia y representación legal – expedido por cámara de comercio o por organismo que reconoce su personería jurídica (caso de corporaciones y entes no obligados a la inscripción en cámara de comercio), requisito esencial para personas jurídicas, o personas naturales propietarias de establecimientos de comercio inscritos en la cámara de comercio. **(NO MAYOR A 30 DIAS)** y cuyo objeto social y/o actividad mercantil registrada debe permitirle desarrollar la actividad, gestión y operación objeto del presente proceso.	14/10/2026		
3. Fotocopia del documento de identidad del contratista o representante legal de la persona jurídica.	X		
4. Certificación de pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales, y aportes parafiscales, según el caso:			
4.1 **PERSONAS JURÍDICAS:** Certificación de aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales suscrita por el Revisor Fiscal (si está obligado a tenerlo) o por el Representante Legal, con fecha de expedición **no mayor a 30 días**. (Si la certificación es suscrita por el Revisor Fiscal debe allegarse: Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía, Tarjeta Profesional y Antecedentes disciplinarios y copia de *planilla de pago*		X	EL DOCUMENTO ENVIADO NO ES LEGIBLE, POR LO QUE NO ES POSIBLE DIENTIFICAR EL PAGO Y LOS EMPLEADOS A QUIENE SE LES REALIZA EL APORTE

periodo del mes de octubre de2026. Al igual que deberá diligenciar el Anexo IV.			
4.2 **PERSONAS NATURALES:** Documentos mediante los cuales se acredite que el posible contratista se encuentra afiliado al Sistema de Seguridad Social (Salud y Pensión) en calidad de cotizante y a paz y salvo con los aportes correspondientes. No se aceptan afiliaciones a SISBEN, ni en calidad de beneficiarios, el posible contratista debe solicitar la desvinculación temporal del SISBEN, de ser el caso y copia de *planilla de pago periodo del mes de octubre de2026.* Al igual que deberá diligenciar el Anexo IV.	N/A		
5. Certificado de antecedentes disciplinarios. **(Procuraduría General de la República)** (Es obligatoria su verificación por parte de la entidad contratante). Con Fecha de Expedición no mayor a 5 días.	21/10/2026		
6. Certificado de antecedentes judiciales **(Policía Nacional)** (Es obligatoria su verificación por parte de la entidad contratante). Con Fecha de Expedición no mayor a 5 días.	21/10/2026		
7. Certificado de Boletín de Responsables Fiscales **(Contraloría General de la República).** (Es obligatoria su verificación por parte de la entidad contratante). Con Fecha de Expedición no mayor a 5 días.	21/10/2026		
8. Registro único tributario (RUT). **Actualizado**, expedido por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN, que la actividad sea acorde al objeto del presente contrato	X		
9. Formato único hoja de vida (DAFP), del Departamento Administrativo de la Función Pública			

9.1 Formato único hoja de vida (DAFP), para **PERSONAS NATURALES** debidamente diligenciado, con los soportes correspondientes. Incluye registro Tarjeta Profesional ante el Órgano de control competente o su equivalente para el caso de actividades en construcción y similares registradas en el COPNIA y las exigidas por la Ley. (https://www.funcionpublica.gov.co/documents/418537/28811162/formato-unico-de-hoja-de-vida-persona-natural.pdf/4efb612d-f3a5-9631-74b2-6e47cba2dc33).	X		
9.2 Para representante legal de **PERSONAS JURÍDICAS** con los soportes correspondientes. Incluye registro Tarjeta Profesional ante el Órgano de control competente o su equivalente para el caso de actividades en construcción y similares registradas en el COPNIA y las exigidas por la Ley. (https://www.funcionpublica.gov.co/documents/418537/28811162/Formato_HV_PersonaJuridica.pdf/7f3fe015-a787-47eb-a03c-632501f9d5f7).	X		
10. Certificación bancaria de cuenta de ahorros o corriente con fecha de expedición no mayor a 30 días.	21/10/2026		
11. Libreta militar (Aplica para menores de 50 años).	X		
12. Experiencia relacionada con el objeto contractual (Anexar copia de contrato, acta de liquidación). Acreditar experiencia de mínimo un (01) contrato máximo 3 contratos, que sumados sean iguales o superiores al 100% del presupuesto oficial estimado para este proceso; cuyo objeto esté relacionado con el de la presente invitación suscrito con entidades públicas o privadas.	X		
13. Manifestación del Oferente sobre inhabilidades e incompatibilidades. Para lo cual deberá diligenciar el Anexo III.	X		
14. Certificado de Medidas Correctiva **Policía Nacional** (Es obligatoria su verificación por parte de la entidad contratante). Con Fecha de Expedición no mayor a 5 días.	21/10/2026		

15. Certificado Delitos sexuales cometidos contra menores de 18 años. Ley 1918 de 2018 **Policía Nacional** (Es obligatoria su verificación por parte de la entidad contratante). Con Fecha de Expedición no mayor a 5 días.	21/10/2026		
16. Certificado REDAM Registro de Deudores Alimentarios Morosos (Es obligatoria su verificación por parte de la entidad contratante). Con Fecha de Expedición no mayor a 5 días.	21/10/2026		
17. Certificado de Antecedentes Disciplinarios **COPNIA** vigente (Es obligatoria su verificación por parte de la entidad contratante) Con fecha de Expedición no mayor a 30 días. Si la propuesta la presenta una persona natural, esta anexara su tarjeta profesional como Ingeniero Civil, Arquitecto, Tecnólogo en Construcción, Técnico en Construcción o Maestro de Construcción. Si el representante legal de la persona jurídica o persona natural, no posee título académico en estas profesiones, la propuesta deberá ser abonada por un Ingeniero CIVIL, matriculado, quien deberá cumplir con los requisitos antes enunciados.	21/10/2026		
18. Certificado de trabajo en alturas.	X		

*NA: NO APLICA, de acuerdo a su naturaleza se dará esta observación en los requisitos habilitantes.

PROPONENTE	DETALLE	CUMPLIMIENTO
MRAC SAS	REQUISITOS HABILITANTES	NO HABILITADO
	EVALUACION PROPUESTA	NO EVALUADO

FACTOR ECONÓMICO:

Proponente	Valor	Presupuesto
MRAC SAS	**$34.643.600**	**Cumple.**

Propuesta presentada por **MRAC SAS no cumple con** EL 100% de la documentación solicitada como requisito habilitante por lo cual este comité INHABILITA al proponente y deberá subsanar so pena de rechazo.

De acuerdo al ***Numeral 7. REQUISITOS HABILITANTES DE LOS PROPONENTES:***

Ítem 4. *Certificación de pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales, y aportes parafiscales, según el caso*

4.1 ***PERSONAS JURÍDICAS:*** *Certificación de aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales suscrita por el Revisor Fiscal (si está obligado a tenerlo) o por el Representante Legal, con fecha de expedición* ***no mayor a 30 días****. (Si la certificación es suscrita por el Revisor Fiscal debe allegarse: Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía, Tarjeta Profesional y Antecedentes disciplinarios y copia de planilla de pago periodo del mes de octubre de2026. Al igual que deberá diligenciar el Anexo IV.*

La respuesta al presente requerimiento deberá ser enviada al correo electrónico Sanluis.ietcsanjuanbosco@sedtolima.edu.co, plazo máximo el día 26 de octubre de 2026 hasta 2:00 p.m.

La Institución Educativa Técnica Comercial San Juan Bosco rechazará la oferta en los siguientes casos:

• El proponente no envía parte o la totalidad de la información solicitada por la Entidad Estatal dentro del término previsto.

Dada en el municipio de San Luis a los (23) días del mes de octubre de 2026.

COMITÉ EVALUADOR

CINDY VANESSA QUEVEDO ESPITIA
Auxiliar Administrativa - Secretaria

JEDINSSON PULIDO DIAGAMA
Auxiliar Administrativo Grado 4

ROSA ASTRID BRIÑEZ
Auxiliar Administrativa – Pagador