

| | | |
|---|---|---|
|  | INSTITUCIÓN EDUCATIVA YARUMAL Nit. 900.054.805-9 Dirección VEREDA YARUMAL VILLAHERMOSA-TOLIMA | 1 |
| | ESTUDIO DEL SECTOR REGIMEN ESPECIAL RE-005-2025 INSTITUCION EDUCATIVA YARUMAL |  |

De acuerdo con lo contemplado en el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, se establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.

ASPECTOS GENERALES

SOCIAL

DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

Teniendo en cuenta que dentro de las funciones implícitas y propias de la dirección y/o administración de una Institución Educativa, se encuentra la conservación, adecuación y mejoramiento de su infraestructura física, con el propósito de ofrecer unas áreas en condiciones adecuadas, dignas, estéticamente agradables y funcionales para prestar con calidad el servicio educativo para que los niños y jóvenes puedan recibir la preparación Integral en un ambiente agradable y adecuado, que dé como resultado el mejoramiento de la calidad educativa.

Por tal motivo la Institución Educativa ve la necesidad de invertir en ampliación y adecuación de baños a escala para preescolar con una parte de los recursos de primera infancia entregados por el Ministerio de Educación Nacional

REGULATORIO

Decreto 1075 de 2015.

TECNICO:

Objetivo: Ampliación y adecuación de baños a escala para preescolar con los recursos de primera infancia entregados por el Ministerio de Educación Nacional.

Objetivo Específico: Garantizar espacios adecuados para los niños y niñas de la institución promoviendo su bienestar y permanencia.

ESTIMACIÓN DE LA NECESIDAD: La compra de elementos beneficiará a 41 estudiantes-.

Ficha Técnica:

| N. | Descripción | Cant | Und |
|----|---|------|-----|
| 1 | Ladrillo tolete | 900 | Und |
| 2 | Sanitarios infantiles preescolar | 2 | Und |
| 3 | Lavamanos | 2 | Und |
| 4 | Puertas flotantes para baño de 70 cm de ancho, por 1.50 m de alto | 2 | Und |

| | | |
|---|---|---|
|  | INSTITUCIÓN EDUCATIVA YARUMAL Nit. 900.054.805-9 Dirección VEREDA YARUMAL VILLAHERMOSA-TOLIMA | 2 |
| | ESTUDIO DEL SECTOR REGIMEN ESPECIAL RE-005-2025 INSTITUCION EDUCATIVA YARUMAL | |

| | | | |
|----|---|----|--------|
| 5 | División para baños de 1,50 m de alto y 1,50 m de largo, para anclar a la pared y con una pata de 15 cm para anclar al piso | 1 | Und |
| 6 | Puerta de 90 cm de ancho por 2 m de alto con 50 cm de rejilla | 1 | Und |
| 7 | Tubos de 2 pulgadas | 1 | Und |
| 8 | Tubos de 3 pulgadas | 1 | Und |
| 9 | Te de 3 pulgadas | 3 | Und |
| 10 | Codos de 3 pulgadas | 3 | Und |
| 11 | Reducción de 4 pulgadas a 3 pulgadas | 1 | Und |
| 12 | Reducción de 3 pulgadas a 2 pulgadas | 1 | Und |
| 13 | Codos de 2 pulgadas | 4 | Und |
| 14 | Tubo hidráulico de 1/2 pulgada | 1 | Und |
| 15 | Te de 1/2 pulgada | 5 | Und |
| 16 | Codos de 1/2 pulgada | 10 | Und |
| 17 | Uniones macho de 1/2 | 4 | Und |
| 18 | Enchape para piso | 10 | M |
| 19 | Cielo raso en pvc | 10 | M |
| 20 | Baldosa para pared | 15 | M |
| 21 | Bultos de pegacor | 15 | Bultos |
| 22 | Accesorios para papel higiénico | 2 | Und |
| 23 | Tubos para cable eléctrico | 3 | Und |
| 24 | Curvas de tubo para cable eléctrico | 3 | Und |
| 25 | Chazos de anclaje metálicos de 5/16 | 10 | Und |
| 26 | Galón de barniz para ladrillo a la vista | 1 | Galón |
| 27 | Cajas de boquilla según baldosa | 2 | Cajas |
| 28 | Bultos de arena de 2 galones | 40 | Bultos |
| 29 | Bultos de cemento | 20 | Bultos |
| 30 | Varillas de 1/2 | 20 | Und |
| 31 | Bultos de gravilla | 30 | Bultos |

| ELEMENTOS | |
|---|--|
|  | Códigos 14111000 Elementos de ferretería |

| | | |
|---|---|---|
|  | INSTITUCIÓN EDUCATIVA YARUMAL Nit. 900.054.805-9 Dirección VEREDA YARUMAL VILLAHERMOSA-TOLIMA | 3 |
| | ESTUDIO DEL SECTOR REGIMEN ESPECIAL RE-005-2025 INSTITUCION EDUCATIVA YARUMAL |  |

Embalaje

Los elementos deben entregarse debidamente empacados en la sede principal de la Institución Educativa Yarumal, vereda del municipio de Villahermosa Tolima.

Lugar de ejecución o entrega

La entrega de los elementos debe hacerse en la Sede Principal de la Institución Educativa de YARUMAL Villahermosa Tolima, zona de difícil acceso.

| No. de Estudiantes beneficiarios |
|----------------------------------|
| 41 |

Cronograma:

| Actividad | FECHA DE ENTREGA | |
|--------------------------|--|---|
| | 1 | 2 |
| Entrega de los elementos | Del 30 de octubre al 15 de noviembre al de 2025 | |

ESTUDIO DE LA OFERTA

La Institución Educativa analizo la oferta del escenario comercial en el ámbito local, identificando los siguientes contratistas en el Registro Único Empresarial y Social – RUES, con las siguientes características:

| RAZON SOCIAL | NIT | ACTIVIDAD ECONOMICA (CIIU 4) | TIPO DE SOCIEDAD |
|------------------------------------|---------------|------------------------------|------------------|
| FERREANDINA DEL TOLIMA SAS | 900.192.934-1 | | Persona Jurídica |
| COMERCIALIZADORA CONSTRUOD SAS | | | |
| FERRETERIA ACUEDUCTOS MUNICIPALES: | 93.291.374-5 | | Persona natural |

ESTUDIO DE LA DEMANDA

La I.E. analizó la demanda de los antecedentes contractuales de similar objeto que ha realizado, así:



INSTITUCIÓN EDUCATIVA YARUMAL

Nit. 900.054.805-9

Dirección VEREDA YARUMAL

VILLAHERMOSA-TOLIMA

4



ESTUDIO DEL SECTOR REGIMEN ESPECIAL RE-005-2025

INSTITUCION EDUCATIVA YARUMAL

| PREGUNTA | DESCRIPCIÓN DE LOS REQUERIDO |
|--|---|
| Objeto del Contrato | CONTRATAR LA COMPRA DE ELEMENTOS DE PAPELERÍA, FERRETERÍA, IMPLEMENTOS DEPORTIVOS Y ASEO PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA YARUMAL DE VILLAHERMOSA. |
| Número y fecha del Contrato | 003 – 2024 20/09/2024 |
| Modalidad selección | Régimen Especial |
| Razón Social Contratista - NIT | FERREANDINA DEL TOLIMA SAS NIT 900192934-1 |
| Valor del Contrato | \$ 20.777.120.oo |
| Plazo del Contrato | 3 días |
| Garantías exigidas en el contrato | Cumplimiento del contrato Calidad de los bienes |
| ¿Se han impuesto sanciones al contratista? | NO |

RIESGOS PREVISIBLES

Entiéndase por riesgo previsible: *Aquella amenaza, peligro o acontecer futuro y posiblemente cierto que por la experiencia técnica y profesional de los contratantes son razonablemente tipificables para su asignación y mitigación ya sea por una de las partes o por ambas.*

Conforme al artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, CONPES 3714 del 1 de diciembre de 2011 y el *Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación* expedido por Colombia Compra Eficiente; la I.E. procede a tipificar, estimar y distribuir los riesgos previsibles del futuro contrato objeto del presente proceso de selección, así:

| | | |
|--|---|---|
|  | INSTITUCIÓN EDUCATIVA YARUMAL Nit. 900.054.805-9 Dirección VEREDA YARUMAL VILLAHERMOSA-TOLIMA | 5 |
| ESTUDIO DEL SECTOR REGIMEN ESPECIAL RE-005-2025 INSTITUCION EDUCATIVA YARUMAL | |  |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------|---------|------------------------|-----------------------|---|---------------------|------------|----------|------------------------------------|-------------|-----------------------|------------------|------------|-------|------------------------------|-------------|---------|------------------|------|----------------|------------------------------|-------------|----|-----------------------|---|---|-----------|
| 1 | General | Externo | Ejecución | Riesgos Sociales.o | Son los derivados de los cambios de las políticas gubernamentales y de cambios en las condiciones sociales que tengan impacto en la ejecución del contrato. | Suspensión temporal | Posible | Moderado | Puede ocurrir en cualquier momento | Riesgo Alto | Entidad - Contratista | Revisar procesos | Improbable | Menor | Puede ocurrir ocasionalmente | Riesgo Bajo | Entidad | Revisar procesos | Raro | Insignificante | Puede ocurrir ocasionalmente | Riesgo Bajo | No | Entidad - Contratista | A los 3 días siguientes de originarse el riesgo | A los 5 días siguientes de originarse el riesgo | Reuniones |
| 2 | General | Interno | Planeación - Ejecución | Riesgos Operacionales | Son los asociados a la operatividad del contrato, tales como: (i) La insuficiencia del presupuesto oficial; (ii) Del plazo del contrato. | Suspensión temporal | Improbable | Menor | Puede ocurrir ocasionalmente | Riesgo Bajo | Entidad | Revisar procesos | Improbable | Menor | Puede ocurrir ocasionalmente | Riesgo Bajo | Entidad | Revisar procesos | Raro | Insignificante | Puede ocurrir ocasionalmente | Riesgo Bajo | No | Entidad | A los 3 días siguientes de originarse el riesgo | A los 5 días siguientes de originarse el riesgo | Reuniones |

ANALISIS DE PROYECCION DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

Para determinar el valor del presupuesto oficial del futuro proceso de selección, se realizaron solicitudes de cotización a diferentes contratistas del sector analizado, recibiendo de ellos tales cotizaciones y procediendo a su análisis a partir de la fórmula matemática de la media aritmética, así:

| N. | Descripción | Cant | Und | Cotización 1 | Cotización 2 | Cotización 3 | Promedio |
|----|---|------|-----|--------------|--------------|-----------------|--------------|
| 1 | Ladrillo tolete | 900 | Und | \$ 2.300 | \$ 2.350 | \$ 2.450,00 | \$ 2.130.000 |
| 2 | Sanitarios infantiles preescolar | 2 | Und | \$ 905.000 | \$ 900.001 | \$ 949.999,61 | \$ 1.836.667 |
| 3 | Lavamanos | 2 | Und | \$ 220.000 | \$ 205.000 | \$ 199.999,73 | \$ 416.667 |
| 4 | Puertas flotantes para baño de 70 cm de ancho, por 1.50 m de alto | 2 | Und | \$ 750.000 | \$ 730.000 | \$ 850.000,34 | \$ 1.553.333 |
| 5 | División para baños de 1,50 m de alto y 1,50 m de largo, para anclar a la pared y con una pata de 15 cm para anclar al piso | 1 | Und | \$ 1.200.000 | \$ 1.180.000 | \$ 1.249.999,80 | \$ 1.210.000 |
| 6 | Puerta de 90 cm de ancho por 2 m de alto con 50 cm de rejilla | 1 | Und | \$ 1.350.000 | \$ 1.250.000 | \$ 1.449.999,53 | \$ 1.350.000 |
| 7 | Tubos de 2 pulgadas | 1 | Und | \$ 38.000 | \$ 36.999 | \$ 38.500,07 | \$ 37.833 |
| 8 | Tubos de 3 pulgadas | 1 | Und | \$ 48.000 | \$ 47.000 | \$ 48.499,64 | \$ 47.833 |
| 9 | Te de 3 pulgadas | 3 | Und | \$ 8.000 | \$ 7.800 | \$ 8.999,97 | \$ 24.801 |
| 10 | Codos de 3 pulgadas | 3 | Und | \$ 6.000 | \$ 5.800 | \$ 6.999,58 | \$ 18.800 |
| 11 | Reducción de 4 pulgadas a 3 pulgadas | 1 | Und | \$ 8.000 | \$ 8.500 | \$ 7.800,45 | \$ 8.100 |
| 12 | Reducción de 3 pulgadas a 2 pulgadas | 1 | Und | \$ 7.000 | \$ 7.501 | \$ 5.999,98 | \$ 6.833 |
| 13 | Codos de 2 pulgadas | 4 | Und | \$ 5.000 | \$ 4.800 | \$ 5.500,18 | \$ 20.401 |



INSTITUCIÓN EDUCATIVA YARUMAL

Nit. 900.054.805-9

Dirección VEREDA YARUMAL

VILLAHERMOSA-TOLIMA

6

**ESTUDIO DEL SECTOR REGIMEN ESPECIAL RE-005-2025
INSTITUCION EDUCATIVA YARUMAL**



| | | | | | | | |
|----|--|----|--------|-----------|-----------|--------------|---------------|
| 14 | Tubo hidráulico de 1/2 pulgada | 1 | Und | \$ 30.000 | \$ 29.500 | \$ 31.500,49 | \$ 30.333 |
| 15 | Te de 1/2 pulgada | 5 | Und | \$ 1.501 | \$ 1.449 | \$ 1.800,47 | \$ 7.917 |
| 16 | Codos de 1/2 pulgada | 10 | Und | \$ 1.000 | \$ 1.000 | \$ 1.299,48 | \$ 10.996 |
| 17 | Uniones macho de 1/2 | 4 | Und | \$ 750 | \$ 720 | \$ 849,66 | \$ 3.092 |
| 18 | Enchape para piso | 10 | M | \$ 65.000 | \$ 63.000 | \$ 68.000,17 | \$ 653.334 |
| 19 | Cielo raso en pvc | 10 | M | \$ 70.001 | \$ 68.500 | \$ 73.500,35 | \$ 706.670 |
| 20 | Baldosa para pared | 15 | M | \$ 65.000 | \$ 66.000 | \$ 68.000,17 | \$ 995.001 |
| 21 | Bultos de pegacor | 15 | Bultos | \$ 33.000 | \$ 32.500 | \$ 34.500,48 | \$ 500.002 |
| 22 | Accesorios para papel higiénico | 2 | Und | \$ 22.000 | \$ 21.000 | \$ 23.000,32 | \$ 44.000 |
| 23 | Tubos para cable eléctrico | 3 | Und | \$ 8.000 | \$ 7.000 | \$ 8.000,37 | \$ 23.000 |
| 24 | Curvas de tubo para cable eléctrico | 3 | Und | \$ 1.000 | \$ 900 | \$ 999,60 | \$ 2.899 |
| 25 | Chazos de anclaje metálicos de 5/16 | 10 | Und | \$ 1.701 | \$ 1.601 | \$ 1.800,47 | \$ 17.005 |
| 26 | Galón de barniz para ladrillo a la vista | 1 | Galón | \$ 80.000 | \$ 75.000 | \$ 89.999,70 | \$ 81.667 |
| 27 | Cajas de boquilla según baldosa | 2 | Cajas | \$ 30.000 | \$ 28.000 | \$ 29.999,90 | \$ 58.666 |
| 28 | Bultos de arena de 2 galones | 40 | Bultos | \$ 16.000 | \$ 15.500 | \$ 17.000,34 | \$ 646.662 |
| 29 | Bultos de cemento | 20 | Bultos | \$ 40.715 | \$ 39.800 | \$ 41.500,06 | \$ 813.428 |
| 30 | Varillas de 1/2 | 20 | Und | \$ 35.714 | \$ 35.500 | \$ 35.999,88 | \$ 714.762 |
| 31 | Bultos de gravilla | 30 | Bultos | \$ 11.900 | \$ 11.500 | \$ 12.999,56 | \$ 363.997 |
| | | | | | | | \$ 14.334.700 |

Promedio total: **CATORCE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE (\$ 14.334.700,oo)**

BENIZAR HERNANDEZ
Rector – Ordenador del gasto