



**INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS**

**NIT: 809.000.117-8**

**MUNICIPIO: PRADO -TOLIMA**

**ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  
REGIMEN ESPECIAL NO RE-007-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

De acuerdo a lo contemplado en el Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, se establece el deber de las Entidades Estatales de analizar el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de Riesgo.

**ASPECTOS GENERALES**

**SOCIAL**

El retorno a clases a la presencialidad se torna bajo la modalidad de alternancia impartiendo medidas de “aislamiento preventivo obligatorio” y que entro en vigencia el “asilamiento selectivo con distanciamiento individual responsable”, por tal razón el servicio de educación en casa pasa a ser una presencialidad bajo el esquema de alternancia y la implementación de prácticas de bioseguridad dentro de la comunidad educativa

Con fundamento a lo anterior la Institución Educativa Jose Celestino Mutis, requiere contratar la obra de infraestructura consistente en instalaciones hidráulicas y sanitarias, mampostería, cubierta, red eléctrica, pisos, estructura metálica en la sede vegones, el fique, sede clarita Ortiz de Alvarado, buenos aires, bello horizonte, balkanes, Altamira, sede Altagracia y sede principal José Celestino Mutis, incorporando los recursos del Fome,, con base a las orientaciones impartidas por el ministerio de educación nacional para la implementación del protocolo de bioseguridad hacia la presencialidad, atendiendo a las condiciones de la emergencia sanitaria por el covid-19.

**IMPACTO INSTITUCIONAL**

No aplica.

**REGULATORIO**

Decreto 1290 de 2009.

**TECNICO:**

**Objetivo General:** Realizar la obra, mantenimiento, conservación, reparación, mejoramiento, adecuación y acondicionamiento de las 10 sedes educativas en el marco del retorno seguro en la institución educativa.

**Objetivo Específico:** contratar la obra de infraestructura consistente en instalaciones hidráulicas y sanitarias, mampostería, cubierta, red eléctrica, pisos, estructura metálica en la sede vegones, el fique, sede clarita Ortiz de Alvarado, buenos aires, bello horizonte, balkanes, Altamira, sede Altagracia y sede principal José Celestino Mutis, incorporando los recursos del Fome.

**Ficha Técnica:**

|   |
|---|
| <b>SEDE VEGONES</b>   |
| <b>UNIDADES SANITARIAS - AULAS ESCOLARES - ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b> |
| <b>BATERIAS SANITARIAS</b>  |

**INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS**

NIT: 809.000.117-8

MUNICIPIO: PRADO -TOLIMA

**ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  
REGIMEN ESPECIAL NO RE-007-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

| ITEM                                    | DESCRIPCION   | UND | CANTIDAD |
|---|---|-----|----------|
| <b>1</b>                                | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>                       |     |          |
| 1.1                                     | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA 1/2 " -3/4"          | ML  | 7.0      |
| 1.2                                     | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO    | UND | 1.0      |
| 1.3                                     | SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL PARA TANQUE              | UND | 1.0      |
| 1.4                                     | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO PARA SANITARIOS Y/O LAVAMANOS | UND | 2.0      |
| <b>AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b> |   |     |          |
| ITEM                                    | DESCRIPCION   | UND | CANTIDAD |
| <b>2</b>                                | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |          |
| 2.1                                     | RESANES (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO, PINTURA)                           | M2  | 4.0      |
| <b>3</b>                                | <b>CUBIERTA</b>   |     |          |
| 3.1                                     | MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EXISTENTES                               | M2  | 25       |

| <b>SEDE EL FLIQUE</b>   |  |     |          |
|---|--|-----|----------|
| <b>UNIDADES SANITARIAS - AULAS ESCOLARES - ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b> |  |     |          |
| <b>BATERIAS SANITARIAS</b>  |  |     |          |
| ITEM  | DESCRIPCION  | UND | CANTIDAD |
| <b>1</b>  | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>                    |     |          |
| 1.1   | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO | UND | 1.0      |
| <b>AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b>                                 |  |     |          |
| ITEM  | DESCRIPCION  | UND | CANTIDAD |
| <b>2</b>  | <b>CUBIERTA</b>  |     |          |
| 2.1   | MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EXISTENTES                            | M2  | 10.0     |

| <b>SEDE CLARITA ORTIZ DE ALVARADO</b>                                   |  |     |          |
|---|--|-----|----------|
| <b>UNIDADES SANITARIAS - AULAS ESCOLARES - ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b> |  |     |          |
| <b>BATERIAS SANITARIAS</b>  |  |     |          |
| ITEM  | DESCRIPCION  | UND | CANTIDAD |
| <b>1</b>  | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>                    |     |          |
| 1.1   | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO | UND | 2.0      |
| 1.2   | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO SANITARIOS | UND | 2.0      |
| <b>AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b>                                 |  |     |          |
| ITEM  | DESCRIPCION  | UND | CANTIDAD |
| <b>2</b>  | <b>MAMPOSTERIA</b>   |     |          |
| 2.2   | RESANES (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO, PINTURA)                        | M2  | 4.0      |
| <b>3</b>  | <b>CUBIERTA</b>  |     |          |

**INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS**

NIT: 809.000.117-8

MUNICIPIO: PRADO -TOLIMA

**ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  
REGIMEN ESPECIAL NO RE-007-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

|     |  |     |      |
|-----|--|-----|------|
| 3.1 | MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EXISTENTES  | M2  | 10.0 |
| 5   | <b>RED ELECTRICA</b>   |     |      |
| 5.1 | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO (INCLUYE TOMACORRIENTE O SUICHE O LUMINARIA) | UND | 5    |
| 6   | <b>PISOS</b>   |     |      |
| 6.1 | RESANE DE PISOS  | M2  | 20   |

**SEDE BUENOS AIRES**

| <b>UNIDADES SANITARIAS - AULAS ESCOLARES - ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b> |   |     |          |
|---|---|-----|----------|
| <b>BATERIAS SANITARIAS</b>  |   |     |          |
| ITEM  | DESCRIPCION   | UND | CANTIDAD |
| 1   | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>   |     |          |
| 1.1   | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIAS (2"-4"-6")   | ML  | 5.0      |
| 1.2   | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO  | UND | 2.0      |
| 1.3   | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO SANITARIOS  | UND | 2.0      |
| 1.4   | SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL  | UND | 4.0      |
| 1.5   | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO PARA SANITARIOS Y/O LAVAMANOS   | UND | 3.0      |
| 3   | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |          |
| 3.1   | RESANES   | GLB | 1.0      |
| 4   | <b>ESTRUCTURA METALICA</b>  |     |          |
| 4.1   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA incluye anticorrosivo y pintura  | UND | 1.0      |
| 5   | <b>RED ELECTRICA</b>  |     |          |
| 5.1   | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO ( INCLUYE TOMACORRIENTE O SUICHE O LUMINARIA) | UND | 4.0      |
| <b>AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b>                                 |   |     |          |
| ITEM  | DESCRIPCION   | UND | CANTIDAD |
| 6   | <b>RED ELECTRICA</b>  |     |          |
| 6.1   | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO ( INCLUYE TOMACORRIENTE O SUICHE O LUMINARIA) | UND | 6        |
| 7   | <b>PISOS</b>  |     |          |
| 7.1   | RESANE DE PISOS   | M2  | 10       |

**INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS**

NIT: 809.000.117-8

MUNICIPIO: PRADO -TOLIMA

**ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  
REGIMEN ESPECIAL NO RE-007-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

| <b>SEDE BELLO HORIZONTE</b>   |  |            |                 |
|---|--|------------|-----------------|
| <b>UNIDADES SANITARIAS - AULAS ESCOLARES - ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b> |  |            |                 |
| <b>BATERIAS SANITARIAS</b>  |  |            |                 |
| <b>ITEM</b>   | <b>DESCRIPCION</b>   | <b>UND</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| <b>1</b>  | <b>PRELIMINARES</b>  |            |                 |
| 1.2   | DESMONTE DE ELEMENTOS DE CARPINTERIA (PUERTAS, VENTANAS "incluye marco")                                     | UND        | 1.0             |
| <b>2</b>  | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>  |            |                 |
| 2.1   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (SOBREPOBER O EMPOTRADOS)(INCLUYE ACCESORIOS)                          | UND        | 1.0             |
| 2.2   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE (incluye accesorios de instalacion)                             | UND        | 1.0             |
| 2.3   | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA 1/2 " -3/4"   | ML         | 10.0            |
| 2.4   | SUMINISTROE INSTALACION DE TUBERIA SANITARIAS (2"-4"-6")   | ML         | 10.0            |
| 2.5   | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO PARA SANITARIOS Y/O LAVAMANOS  | UND        | 2.0             |
| <b>4</b>  | <b>CUBIERTAS</b>   |            |                 |
| 4.1   | IMPERMEABILIZACION CON MANTO ASFALTICO TIPO EDIL (Incluye limpieza)  | M2         | 4.2             |
| <b>5</b>  | <b>RED ELECTRICA</b>   |            |                 |
| 5.1   | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO (INCLUYE TOMACORRIENTE O SUICHE O LUMINARIA) | UND        | 2.0             |
| <b>AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b>                                 |  |            |                 |
| <b>ITEM</b>   | <b>DESCRIPCION</b>   | <b>UND</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| <b>6</b>  | <b>CUBIERTA</b>  |            |                 |
| 6.1   | MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EXISTENTES  | M2         | 40.0            |
| <b>7</b>  | <b>RED ELECTRICA</b>   |            |                 |
| 7.1   | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO (INCLUYE TOMACORRIENTE O SUICHE O LUMINARIA) | UND        | 6               |

| <b>SEDE BALKANES</b>  |  |            |                 |
|---|--|------------|-----------------|
| <b>UNIDADES SANITARIAS - AULAS ESCOLARES - ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b> |  |            |                 |
| <b>BATERIAS SANITARIAS</b>  |  |            |                 |
| <b>ITEM</b>   | <b>DESCRIPCION</b>   | <b>UND</b> | <b>CANTIDAD</b> |
| <b>1</b>  | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>  |            |                 |
| 1.1   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (SOBREPOBER O EMPOTRADOS) (INCLUYE ACCESORIOS) | UND        | 2.0             |

**INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS**

NIT: 809.000.117-8

MUNICIPIO: PRADO -TOLIMA

**ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  
REGIMEN ESPECIAL NO RE-007-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

|   |   |     |          |
|---|---|-----|----------|
| 1.2                                     | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO                                    | UND | 3.0      |
| 1.3                                     | SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL  | UND | 1.0      |
| 1.4                                     | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO PARA SANITARIOS Y/O LAVAMANOS                                 | UND | 2.0      |
| 2                                       | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |          |
| 2.1                                     | RESANES   | GLB | 1.0      |
| 3                                       | <b>PISOS</b>  |     |          |
| 3.1                                     | RESANE DE PISOS   | M2  | 8.0      |
| <b>AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b> |   |     |          |
| ITEM                                    | DESCRIPCION   | UND | CANTIDAD |
| 4                                       | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |          |
| 4.1                                     | RESANES (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO, PINTURA)   | M2  | 10.0     |
| 5                                       | <b>CUBIERTA</b>   |     |          |
| 5.1                                     | REPOSICION DE TEJA (Indicar que tipo de Teja) (INLCUYE EL SUMINISTRO Y LA INSTALACION DEL ELEMENTO) | UND | 10.0     |
| 6                                       | <b>PISOS</b>  |     |          |
| 6.1                                     | RESANE DE PISOS   | M2  | 10       |

| <b>SEDE ALTAMIRA</b>  |   |     |          |
|---|---|-----|----------|
| <b>UNIDADES SANITARIAS - AULAS ESCOLARES - ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b> |   |     |          |
| <b>BATERIAS SANITARIAS</b>  |   |     |          |
| ITEM  | DESCRIPCION   | UND | CANTIDAD |
| 1   | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>   |     |          |
| 1.1   | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO                                      | UND | 1.0      |
| 1.2   | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO SANITARIOS                                      | UND | 2.0      |
| 1.3   | SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL  | UND | 2.0      |
| 1.4   | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO PARA SANITARIOS Y/O LAVAMANOS                                   | UND | 3.0      |
| 2   | <b>PISOS</b>  |     |          |
| 2.1   | RESANE DE PISOS   | M2  | 5.0      |
| <b>AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b>                                 |   |     |          |
| ITEM  | DESCRIPCION   | UND | CANTIDAD |
| 3   | <b>CUBIERTA</b>   |     |          |
| 3.1   | REPOSICION DE TEJA ( Indicar que tipo de Teja) ( INLCUYE EL SUMINISTRO Y LA INSTALACION DEL ELEMENTO) | UND | 6.0      |
| 4   | <b>PISOS</b>  |     |          |
| 4.1   | RESANE DE PISOS   | M2  | 12       |

**INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS**

NIT: 809.000.117-8

MUNICIPIO: PRADO -TOLIMA

**ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  
REGIMEN ESPECIAL NO RE-007-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

| <b>SEDE ALTAGRACIA</b>  |   |     |          |
|---|---|-----|----------|
| <b>UNIDADES SANITARIAS - AULAS ESCOLARES - ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b> |   |     |          |
| <b>BATERÍAS SANITARIAS</b>  |   |     |          |
| ITEM  | DESCRIPCION   | UND | CANTIDAD |
| <b>1</b>  | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>   |     |          |
| 1.1   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (SOBREPOBER O EMPOTRADOS) (INCLUYE ACCESORIOS)                | UND | 1.0      |
| 1.2   | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE (incluye accesorios de instalación)                    | UND | 1.0      |
| 1.3   | SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 500 LITRO (incluye accesorios)                          | UND | 1.0      |
| 1.4   | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO PARA SANITARIOS Y/O LAVAMANOS                                 | UND | 1.0      |
| <b>2</b>  | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |          |
| 2.1   | RESANES   | GLB | 1.0      |
| <b>3</b>  | <b>PISOS</b>  |     |          |
| 3.1   | RESANE DE PISOS   | M2  | 10.0     |
| <b>AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b>                                 |   |     |          |
| ITEM  | DESCRIPCION   | UND | CANTIDAD |
| <b>4</b>  | <b>CUBIERTA</b>   |     |          |
| 4.1   | REPOSICION DE TEJA (Indicar que tipo de Teja) (INLCUYE EL SUMINISTRO Y LA INSTALACION DEL ELEMENTO) | UND | 10.0     |
| <b>5</b>  | <b>PISOS</b>  |     |          |
| 5.1   | RESANE DE PISOS   | M2  | 10       |

| <b>SEDE JOSE CELESTINO MUTIS</b>  |  |     |          |
|---|--|-----|----------|
| <b>UNIDADES SANITARIAS - AULAS ESCOLARES - ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b> |  |     |          |
| <b>BATERIAS SANITARIAS</b>  |  |     |          |
| ITEM  | DESCRIPCION  | UND | CANTIDAD |
| <b>1</b>  | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>  |     |          |
| 1.1   | SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 3000 LITRO (incluye accesorios)                                  | UND | 1.0      |
| <b>AULAS Y ESPACIOS COMPLEMENTARIOS</b>                                 |  |     |          |
| ITEM  | DESCRIPCION  | UND | CANTIDAD |
| <b>2</b>  | <b>CUBIERTA</b>  |     |          |
| 2.1   | MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EXISTENTES  | M2  | 10.0     |
| <b>3</b>  | <b>RED ELECTRICA</b>   |     |          |
| 3.1   | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO (INCLUYE TOMACORRIENTE O SUICHE O LUMINARIA) | UND | 20       |
| <b>4</b>  | <b>PISOS</b>   |     |          |
| 4.1   | RESANE DE PISOS  | M2  | 20       |

**INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS****NIT: 809.000.117-8****MUNICIPIO: PRADO -TOLIMA****ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  
REGIMEN ESPECIAL NO RE-007-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA****Lugar de ejecución o entrega**

Realizar la obra en las 10 sedes de la institución así; Sede vegones, sede el fique, sede clarita Ortiz de Alvarado, sede buenos aires, sede bello horizonte, sede balkanes, sede Altamira, sede Altagracia, y sede principal José Celestino Mutis, de manera eficiente, en el municipio de prado – Tolima.

**Cronograma**

| Actividad           | DIAS |    |    |    |    |    |    |    |
|---------------------|------|----|----|----|----|----|----|----|
|                     | 5    | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 35 | 40 |
| Duración de la obra |      |    |    |    |    | X  |    |    |

**ESTUDIO DE LA OFERTA**

La Institución Educativa analizo la oferta del escenario comercial en el ámbito local, identificando los siguientes proveedores en el Registro Único Empresarial y Social – RUES, con las siguientes características:

| RAZON SOCIAL             | C.C / NIT  | ACTIVIDAD ECONOMICA CIU                               | TIPO DE SOCIEDAD |
|--------------------------|------------|---|------------------|
| FRANCISCO SERNA PALACIOS | 11.616.139 | 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil. | Persona Natural. |

**RIESGOS PREVISIBLES**

Entiéndase por riesgo previsible: *Aquella amenaza, peligro o acontecer futuro y posiblemente cierto que por la experiencia técnica y profesional de los contratantes son razonablemente tipificables para su asignación y mitigación ya sea por una de las partes o por ambas.*

Conforme al artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, CONPES 3714 del 1 de diciembre de 2011 y el Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación expedido por Colombia Compra Eficiente; la I.E. procede a tipificar, estimar y distribuir los riesgos previsibles del futuro contrato objeto del presente proceso de selección, así:

| Numeró | Clase | Fuente | Etap | Tipo | Descripción (Que puede pasar y como puede ocurrir) | Consecuencia Probabilidad | Impacto Valoración del Riesgo | Categoría se le | Tratamiento / Control a ser implementa | Impacto después del tratamiento | Ejecución del | Indicador por implementar en que se inicia | Indicador de se completa | Monitoreo y revisión |
|--------|-------|--------|------|------|--|---------------------------|-------------------------------|-----------------|--|---------------------------------|---------------|--|--------------------------|----------------------|
|--------|-------|--------|------|------|--|---------------------------|-------------------------------|-----------------|--|---------------------------------|---------------|--|--------------------------|----------------------|





**INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS**

**NIT: 809.000.117-8**

**MUNICIPIO: PRADO -TOLIMA**

**ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  
REGIMEN ESPECIAL NO RE-007-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

|                   |   |     |     |          |                    |
|-------------------|---|-----|-----|----------|--------------------|
|                   | HIDRAULICO  |     |     |          |                    |
| <b>1.3</b>        | SUMINISTRO E<br>INSTALACION DE LLAVE<br>TERMINAL                                | UND | 1.0 | \$32.000 | \$32.000           |
| <b>1.4</b>        | SUMINISTRO E<br>INSTALACION DE<br>ACCESORIO PARA<br>SANITARIOS Y/O<br>LAVAMANOS | UND | 2.0 | \$30.000 | \$60.000           |
| <b>2</b>          | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |     |          |                    |
| <b>2.1</b>        | RESANES (INCLUYE<br>PAÑETE,<br>PINTURA)   | M2  | 4.0 | \$33.000 | \$132.000          |
| <b>3</b>          | <b>CUBIERTA</b>   |     |     |          |                    |
| <b>3.1</b>        | MANTENIMIENTO DE<br>CUBIERTAS EXISTENTES  | M2  | 25  | \$45.000 | \$1.125.000        |
| <b>TOTAL SEDE</b> |   |     |     |          | <b>\$1.516.500</b> |

| PRESUPUESTO - SEDE EL FIQUE |   |     |          |                |                    |
|-----------------------------|---|-----|----------|----------------|--------------------|
| ITEM                        | DESCRIPCION   | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL        |
| <b>1</b>                    | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>                             |     |          |                |                    |
| <b>1.1</b>                  | MANTENIMIENTO Y/O<br>ADECUACION Y/O<br>INSTALACION DE PUNTO<br>HIDRAULICO | UND | 1.0      | \$1.000.000    | \$1.000.000        |
| <b>2</b>                    | <b>CUBIERTA</b>   |     |          |                |                    |
| <b>2.1</b>                  | MANTENIMIENTO DE<br>CUBIERTAS EXISTENTES                                  | M2  | 10.0     | \$30.000       | \$300.000          |
| <b>TOTAL SEDE</b>           |   |     |          |                | <b>\$1.300.000</b> |

| PRESUPUESTO - SEDE CLARITA ORTIZ DE ALVARADO |  |     |          |                |             |
|--|--|-----|----------|----------------|-------------|
| ITEM   | DESCRIPCION  | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| <b>2</b>                                     | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>                          |     |          |                |             |
| <b>2.8</b>                                   | MANTENIMIENTO Y/O<br>ADECUACION Y/O INSTALACION<br>DE PUNTO HIDRAULICO | UND | 2.0      | \$32.500       | \$65.000    |
| <b>2.9</b>                                   | MANTENIMIENTO Y/O<br>ADECUACION Y/O INSTALACION<br>DE PUNTO SANITARIOS | UND | 2.0      | \$32.500       | \$65.000    |
| <b>2</b>                                     | <b>MAMPOSTERIA</b>   |     |          |                |             |
| <b>2.2</b>                                   | RESANES (INCLUYE PAÑETE,   | M2  | 4.0      | \$33.000       | \$132.000   |



**INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS**

**NIT: 809.000.117-8**

**MUNICIPIO: PRADO -TOLIMA**

**ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO**

**REGIMEN ESPECIAL NO RE-007-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

|                   |  |     |      |          |                    |  |
|-------------------|--|-----|------|----------|--------------------|--|
|                   | ESTUCO, PINTURA)   |     |      |          |                    |  |
| <b>3</b>          | <b>CUBIERTA</b>  |     |      |          |                    |  |
| <b>3.1</b>        | MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EXISTENTES  | M2  | 10.0 | \$45.000 | \$450.000          |  |
| <b>5</b>          | <b>RED ELECTRICA</b>   |     |      |          |                    |  |
| <b>5.1</b>        | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO (INCLUYE TOMACORRIENTE O SUICHE O LUMINARIA) | UND | 5    | \$36.000 | \$18.0000          |  |
| <b>6</b>          | <b>PISOS</b>   |     |      |          |                    |  |
| <b>6.1</b>        | RESANE DE PISOS  | M2  | 20   | \$31.000 | \$620.000          |  |
| <b>TOTAL SEDE</b> |  |     |      |          | <b>\$1.512.000</b> |  |

| <b>PRESUPUESTO - SEDE BUENOS AIRES</b> |   |            |                 |                       |                    |  |
|--|---|------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--|
| <b>ITEM</b>                            | <b>DESCRIPCION</b>  | <b>UND</b> | <b>CANTIDAD</b> | <b>VALOR UNITARIO</b> | <b>VALOR TOTAL</b> |  |
| <b>2</b>                               | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>   |            |                 |                       |                    |  |
| <b>2.5</b>                             | SUMINISTROE INSTALACION DE TUBERIA SANITARIAS (2"-4"-6")  | ML         | 5.0             | \$31.000              | \$155.000          |  |
| <b>2.8</b>                             | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO  | UND        | 2.0             | \$32.500              | \$65.000           |  |
| <b>2.9</b>                             | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO SANITARIOS  | UND        | 2.0             | \$32.500              | \$65.000           |  |
| <b>2.10</b>                            | SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL  | UND        | 4.0             | \$32.000              | \$128.000          |  |
| <b>2.11</b>                            | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO PARA SANITARIOS Y/O LAVAMANOS   | UND        | 3.0             | \$30.000              | \$90.000           |  |
| <b>3</b>                               | <b>MAMPOSTERIA</b>  |            |                 |                       |                    |  |
| <b>3.2</b>                             | RESANES   | GLB        | 1.0             | \$33.000              | \$33.000           |  |
| <b>5</b>                               | <b>ESTRUCTURA METALICA</b>  |            |                 |                       |                    |  |
| <b>5.2</b>                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA incluye anticorrosivo y pintura  | UND        | 1.0             | \$33.000              | \$33.000           |  |
| <b>6</b>                               | <b>RED ELECTRICA</b>  |            |                 |                       |                    |  |
| <b>6.1</b>                             | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO ( INCLUYE TOMACORRIENTE O SUICHE O LUMINARIA) | UND        | 4.0             | \$36.000              | \$144.000          |  |
| <b>5</b>                               | <b>RED ELECTRICA</b>  |            |                 |                       |                    |  |
| <b>5.1</b>                             | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE   | UND        | 6               | \$36.000              | \$216.000          |  |

**INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS**

NIT: 809.000.117-8

MUNICIPIO: PRADO -TOLIMA

**ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  
REGIMEN ESPECIAL NO RE-007-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

|                   |   |    |    |          |                    |
|-------------------|---|----|----|----------|--------------------|
|                   | PUNTO ELECTRICO ( INCLUYE TOMACORRIENTE O SUICHE O LUMINARIA) |    |    |          |                    |
| <b>6</b>          | <b>PISOS</b>  |    |    |          |                    |
| <b>6.1</b>        | RESANE DE PISOS   | M2 | 10 | \$31.000 | \$310.000          |
| <b>TOTAL SEDE</b> |   |    |    |          | <b>\$1.239.000</b> |

| <b>PRESUPUESTO - SEDE BELLO HORIZONTE</b> |  |            |                 |                       |                    |
|---|--|------------|-----------------|-----------------------|--------------------|
| <b>ITEM</b>                               | <b>DESCRIPCION</b>   | <b>UND</b> | <b>CANTIDAD</b> | <b>VALOR UNITARIO</b> | <b>VALOR TOTAL</b> |
| <b>1</b>                                  | <b>PRELIMINARES</b>  |            |                 |                       |                    |
| <b>1.3</b>                                | DESMONTE DE ELEMENTOS DE CARPINTERIA (PUERTAS, VENTANAS "incluye marco")                                     | UND        | 1.0             | \$12.000              | \$12.000           |
| <b>2</b>                                  | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>  |            |                 |                       |                    |
| <b>2.1</b>                                | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (SOBREPOBER O EMPOTRADOS)(INCUYE ACCESORIOS)                           | UND        | 1.0             | \$95.000              | \$95.000           |
| <b>2.2</b>                                | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE (incluye accesorios de instalacion)                             | UND        | 1.0             | \$200.000             | \$200.000          |
| <b>2.4</b>                                | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA 1/2 " -3/4"   | ML         | 10.0            | \$23.000              | \$230.000          |
| <b>2.5</b>                                | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIAS (2"-4"-6")  | ML         | 10.0            | \$26.000              | \$260.000          |
| <b>2.11</b>                               | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO PARA SANITARIOS Y/O LAVAMANOS  | UND        | 2.0             | \$30.000              | \$60.000           |
| <b>4</b>                                  | <b>CUBIERTAS</b>   |            |                 |                       |                    |
| <b>4.1</b>                                | IMPERMEABILIZACION CON MANTO ASFALTICO TIPO EDIL (Incluye limpieza)  | M2         | 4.2             | \$60.000              | \$252.000          |
| <b>6</b>                                  | <b>RED ELECTRICA</b>   |            |                 |                       |                    |
| <b>6.1</b>                                | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO (INCLUYE TOMACORRIENTE O SUICHE O LUMINARIA) | UND        | 2.0             | \$36.000              | \$72.000           |
| <b>3</b>                                  | <b>CUBIERTA</b>  |            |                 |                       |                    |
| <b>3.1</b>                                | MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EXISTENTES  | M2         | 40.0            | \$45.000              | \$1.800.000        |
| <b>5</b>                                  | <b>RED ELECTRICA</b>   |            |                 |                       |                    |
| <b>5.1</b>                                | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO (INCLUYE TOMACORRIENTE O SUICHE O            | UND        | 6               | \$36.000              | \$216.000          |

**INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS**

NIT: 809.000.117-8

MUNICIPIO: PRADO -TOLIMA

**ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  
REGIMEN ESPECIAL NO RE-007-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

|                   |  |  |  |  |             |
|-------------------|--|--|--|--|-------------|
| LUMINARIA)        |  |  |  |  |             |
| <b>TOTAL SEDE</b> |  |  |  |  | \$3.197.000 |

| <b>PRESUPUESTO - SEDE BALKANES</b> |   |     |          |                |             |
|------------------------------------|---|-----|----------|----------------|-------------|
| ITEM                               | DESCRIPCION   | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| <b>2</b>                           | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>   |     |          |                |             |
| 2.1                                | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (SOBREPOBER O EMPOTRADOS) (INCLUYE ACCESORIOS)                | UND | 2.0      | \$95.000       | \$190.000   |
| 2.8                                | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO                                    | UND | 3.0      | \$32.500       | \$97.500    |
| 2.10                               | SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE TERMINAL  | UND | 1.0      | \$32.000       | \$32.000    |
| 2.11                               | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO PARA SANITARIOS Y/O LAVAMANOS                                 | UND | 2.0      | \$30.000       | \$60.000    |
| <b>3</b>                           | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |          |                |             |
| 3.2                                | RESANES   | GLB | 1.0      | \$33.000       | \$33.000    |
| <b>7</b>                           | <b>PISOS</b>  |     |          |                |             |
| 7.1                                | RESANE DE PISOS   | M2  | 8.0      | \$31.000       | \$248.000   |
| <b>2</b>                           | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |          |                |             |
| 2.2                                | RESANES (INCLUYE PAÑETE, ESTUCO, PINTURA)   | M2  | 10.0     | \$33.000       | \$330.000   |
| <b>3</b>                           | <b>CUBIERTA</b>   |     |          |                |             |
| 3.1                                | REPOSICION DE TEJA (Indicar que tipo de Teja) (INLCUYE EL SUMINISTRO Y LA INSTALACION DEL ELEMENTO) | UND | 10.0     | \$45.000       | \$450.000   |
| <b>6</b>                           | <b>PISOS</b>  |     |          |                |             |
| 6.1                                | RESANE DE PISOS   | M2  | 10       | \$31.000       | \$310.000   |
| <b>TOTAL SEDE</b>                  |   |     |          |                | \$1.750.500 |

| <b>PRESUPUESTO - SEDE ALTAMIRA</b> |  |     |          |                |             |
|------------------------------------|--|-----|----------|----------------|-------------|
| ITEM                               | DESCRIPCION  | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| <b>2</b>                           | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>                    |     |          |                |             |
| 2.8                                | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO HIDRAULICO | UND | 1.0      | \$32.500       | \$32.500    |
| 2.9                                | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO SANITARIOS | UND | 2.0      | \$32.500       | \$65.000    |
| 2.10                               | SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE                                | UND | 2.0      | \$32.000       | \$64.000    |

**INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS**

NIT: 809.000.117-8

MUNICIPIO: PRADO -TOLIMA

**ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  
REGIMEN ESPECIAL NO RE-007-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

|                   |   |     |     |          |                    |
|-------------------|---|-----|-----|----------|--------------------|
|                   | TERMINAL  |     |     |          |                    |
| 2.11              | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO PARA SANITARIOS Y/O LAVAMANOS                                   | UND | 3.0 | \$30.000 | \$90.000           |
| 7                 | <b>PISOS</b>  |     |     |          |                    |
| 7.1               | RESANE DE PISOS   | M2  | 5.0 | \$31.000 | \$155.000          |
| 3                 | <b>CUBIERTA</b>   |     |     |          |                    |
| 3.2               | REPOSICION DE TEJA ( Indicar que tipo de Teja) ( INLCUYE EL SUMINISTRO Y LA INSTALACION DEL ELEMENTO) | UND | 6.0 | \$45.000 | \$270.000          |
| 6                 | <b>PISOS</b>  |     |     |          |                    |
| 6.1               | RESANE DE PISOS   | M2  | 12  | \$31.000 | \$372.000          |
| <b>TOTAL SEDE</b> |   |     |     |          | <b>\$1.048.500</b> |

| <b>PRESUPUESTO - SEDE ALTAGRACIA</b> |   |     |          |                |                    |
|--------------------------------------|---|-----|----------|----------------|--------------------|
| ITEM                                 | DESCRIPCION   | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL        |
| 2                                    | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>   |     |          |                |                    |
| 2.1                                  | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (SOBREPOBER O EMPOTRADOS) (INCUYE ACCESORIOS)                 | UND | 1.0      | \$95.000       | \$95.000           |
| 2.2                                  | SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE (incluye accesorios de instalación)                    | UND | 1.0      | \$200.000      | \$200.000          |
| 2.6                                  | SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 500 LITRO (incluye accesorios)                          | UND | 1.0      | \$260.000      | \$260.000          |
| 2.11                                 | SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO PARA SANITARIOS Y/O LAVAMANOS                                 | UND | 1.0      | \$30.000       | \$30.000           |
| 3                                    | <b>MAMPOSTERIA</b>  |     |          |                |                    |
| 3.2                                  | RESANES   | GLB | 1.0      | \$30.000       | \$30.000           |
| 7                                    | <b>PISOS</b>  |     |          |                |                    |
| 7.1                                  | RESANE DE PISOS   | M2  | 10.0     | \$31.000       | \$310.000          |
| 3                                    | <b>CUBIERTA</b>   |     |          |                |                    |
| 3.2                                  | REPOSICION DE TEJA (Indicar que tipo de Teja) (INLCUYE EL SUMINISTRO Y LA INSTALACION DEL ELEMENTO) | UND | 10.0     | \$45.000       | \$450.000          |
| 6                                    | <b>PISOS</b>  |     |          |                |                    |
| 6.1                                  | RESANE DE PISOS   | M2  | 10       | \$31.000       | \$310.000          |
| <b>TOTAL SEDE</b>                    |   |     |          |                | <b>\$1.685.000</b> |

| <b>PRESUPUESTO - INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS</b> |             |     |          |                |             |
|---|-------------|-----|----------|----------------|-------------|
| ITEM  | DESCRIPCION | UND | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |

**INSTITUCION EDUCATIVA JOSE CELESTINO MUTIS****NIT: 809.000.117-8****MUNICIPIO: PRADO -TOLIMA****ESTUDIO DEL SECTOR PARA PROCESO  
REGIMEN ESPECIAL NO RE-007-2021-INSTITUCIÓN EDUCATIVA**

|  |  |     |      |           |                  |
|--|--|-----|------|-----------|------------------|
| <b>2</b>   | <b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS</b>  |     |      |           |                  |
| <b>2.6</b>   | SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE PLASTICO 3000 LITRO (incluye accesorios)                                  | UND | 1.0  | \$700.000 | \$700.000        |
| <b>3</b>   | <b>CUBIERTA</b>  |     |      |           |                  |
| <b>3.1</b>   | MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EXISTENTES  | M2  | 10.0 | \$38.000  | \$380.000        |
| <b>5</b>   | <b>RED ELECTRICA</b>   |     |      |           |                  |
| <b>5.1</b>   | MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O INSTALACION DE PUNTO ELECTRICO (INCLUYE TOMACORRIENTE O SUICHE O LUMINARIA) | UND | 20   | \$36.000  | \$720.000        |
| <b>6</b>   | <b>PISOS</b>   |     |      |           |                  |
| <b>6.1</b>   | RESANE DE PISOS  | M2  | 20   | \$25.000  | \$500.000        |
| SUBTOTAL (10 SEDES)  |  |     |      |           | \$<br>15.458.500 |
| AIU – Hasta el 25% (El oferente deberá indicar en la oferta económica cual es el porcentaje de su AIU para el presente proceso y discriminarlo.) |  |     |      |           |                  |
| Administración: 5%   |  |     |      |           | \$777.425        |
| Imprevistos: 5%  |  |     |      |           | \$777.425        |
| Utilidad: 5%   |  |     |      |           | \$772.425        |
| IVA SOBRE LA UTILIDAD 19%  |  |     |      |           | \$147.710.75     |
| VALOR TOTAL  |  |     |      |           | \$18.028.486     |

**NOTA:** Anexar las cotizaciones realizadas.

**CARLOS EDUARDO CHAVARRO ARANZALEZ**

Rector

Ordenadora del Gasto – Ejecutor

**ORIGINAL FIRMADO**